

Charmante vakantiewoning Occitanië "La Garrigue"

Groot huis van meester die uw vakantie worden kon tijd uw familie thuis.



Charmant Herenhuis, vrijstaand, met 2 etages, eigen ingang, in een Landbouwbedrijf

Omgeving : ongestoord, landelijk

Capaciteit : **18 personen**

Slaapkamer(s) : **6**

Kamers : **9**

Montferrand - Aude (11) - Languedoc Roussillon

Frankrijk

Reservering : +33 (0) 4 68 60 12 82 (Frankrijk)

N° advertentie 13746

www.iha.co.nl



Charmante vakantiewoning



Charmant Herenhuis, vrijstaand, met 2 etages, eigen ingang, in een Landbouwbedrijf

- Uitzicht : vrij, vrij uitzicht, platteland, zwembad, landbouwvelden, mooie zonsondergang
- Omgeving : ongestoord, landelijk
- Ligging : Zuiden

"Home 18e in een landelijke setting in landen Lauragais met de riante kamers en authentieke meubels. Ruimte, rust en stilte verzekerd. Ideale plek voor een vakantie met vrienden of familie. Zwembad gesloten en beveiligd met prachtig uitzicht op de Pyreneeën. Een onvergetelijk verblijf in een gebied rijk van de geschiedenis: Catharism, teelt van pastel, Canal du Midi, stad van Carcassonne. Huis linnen voorzien. "

De extra's

• zwembad :

Prive zwembad, rechthoekig (lengte 11m, breedte 5m), verlicht, toegang met inlooptrap, kinderbeveiliging, Buitendouche

• Tennis :

Tennisbaan in de residentie

• Parkeerterrein :

Niet overdekte parkeerplaats : 10 op het terrein.

• Voordelen :

Tafelvoetbal, tafeltennistafel, tafeltennisbatjes, basketbalnetten, jeu de boules terrein, jeu de boules spel, 10 fiets(en)

• babyuitrusting :

Kinderstoel, Baby Commode, kinderpotje

Omgeving & plaatsbepaling



Platteland

" Gelegen in een toeristisch gebied, hebt een belangrijke keuze van ballads en ontdekkingen. Wandelpaden langs het kanaal, riviertje dat het Canal du Midi voedt, kunt u de lauragaise met haar campagne gevarieerde culturen ontdekken. U hebt ook de Lake van la Ganguise enkele kilometers, de Kathaarse kastelen 1 uur rijden, Toulouse met zijn Cité de l'Espace, enz. "

Recreatie

- Vrije tijdsbesteding op minder dan 20 km /12 miles :

Zwemmen, waterfietsen, tennis, wandelpad, wandeltochten, pétanque terrein

- Attracties en ontspanning :

Bar/pub, discotheek, restaurant, bioscoop, openlucht bioscoop, historische plek

Omgeving

- Plek :

Zandstrand >50km
Openbare tennisbaan 2km
18-holes golfparcours >50km
Rivier 2km
Watervlakte 10km
Meer 10km
Bergmassief >50km

- Faciliteiten :

Dorpscentrum 2km
Stadscentrum 10km
Fiets/mountainbike verhuur 2km
Bakker 3km
Traiteur 10km
Kleine winkeltjes 3km
Supermarkt 10km
Kapsalon 3km
Postkantoor 3km
Bank 10km
Geldautomaat 10km
Apotheek 3km
Dokter 3km
Verpleegkundige 3km
Ziekenhuis 15km



uitzicht vanuit het zwembad



uitzicht vanaf het terras



uitzicht op zonsondergang

Binnen

- **Ontvangstcapaciteit :**

18 personen

- **Woonoppervlak :**

400m²

- **Interieurindeling :**

9 Kamers, 6 slaapkamer(s), 3 Badkamer(s) met bad, 2 WC, zitkamer 45m², grote open keuken, eetkamer, open haard, Wijnkelder

- **Slaapplaatsen - bed(den) :**

5 tweepersoonsbed(den), 7 eenpersoonsbed(den), 3 mogelijkheid voor extra slaapplaatsen

- **Comfort :**

Open haard, T.V., hi-fi systeem, videorecorder, DVDspeler, gezelschapspelen, boekencollectie, antenne aansluiting voor tv, wifi, wandkast, inbouwkast, hangkast, haardroger, centrale verwarming, dakraam, gordijnen, dubbele ramen

- **Huisraad :**

Vaatwerk/bestek, huishoudelijke artikelen en keukengerei, koffiekkan, koffiezetapparaat, elektrische waterkoker, broodrooster, Sinaasappelpers, food processor (keukenmachine), gasfornuis, oven, magnetron, koelkast, vriezer, vaatwasser, wasmachine, wasdroger, stofzuiger, strijkijzer, strijkplank

Buiten

- **Oppervlakte van het terrein :**

3 ha

- **Buiteninrichting :**

Terras 40m²

- **Omgeving :**

Binnenplaats 700m², tuin > 1000m², gazon > 1000m², bos 2 ha

- **Buiten outillage :**

Zomerkamer, barbecue, tuintafel(s), 20 tuinstoel(en), parasol, serre, 10 ligstoel(en), 10 strandstoel(en), 1 hangmat(ten), schommel, klimrek, Openlucht douche



uitzicht

Diensten

- **linnengoed :**

Lakens (1 keer/week), Handdoeken (1 keer/week), Dekens (1 keer/week), Dekbed (den) (1 keer/week), Kussens (1 keer/week)

- **Huis :**

Schoonmaak bij vertrek mogelijk met bijbetaling (+100€), Onderhoud van tuin / zwembad (1 keer/week), Parkeerplaats

Praktische informatie

- **Praktische informatie**

Kinderen welkom

Huisdieren toegestaan

Dekking mobiele telefoon, persoonlijke vervoersmiddelen aangeraden

Water : warm/koud

Elektrische spanning : 220-240V / 50Hz

Elektrische voeding : electriciteitsnet



zuid aanzicht

Fotoalbum - 1



uitzicht vanaf het terras



uitzicht vanuit het zwembad



uitzicht op zonsopgang



zuid aanzicht



uitzicht

Fotoalbum - 2



jeu de boules terrain



grote open keuken



eetkamer



zitkamer



slaapkamer

Fotoalbum - 3



slaapkamer



slaapkamer



slaapkamer



grote slaapkamer



grote slaapkamer



Badkamer(s) met bad



noordwest aanzicht

Plaatsbepaling



Plaatsbepaling & toegang

" Montferrand is gelegen tussen Toulouse en Carcassonne en Villefranche en Castelnaudary specifiek. Toegang via de snelweg A61, afrit 13 km van het huis. "



GPS coördinaten in graden, minuten en seconden Breedtegraad 43°22'21"N - Lengtegraad 1°51'5"O (Accommodatie)

Adres

→ La Garrigue
11320 Montferrand

• Afslag autobaan A61

→ Villefranche de Lauragais, Haute Garonne, Midi Pyrénées, Frankrijk
→ Afstand : 10km
→ Tijd : 10'

• Vliegveld Toulouse Blagnac

→ Toulouse, Haute Garonne, Midi Pyrénées, Frankrijk
→ Afstand : 50km
→ Tijd : 45'

• Treinstation Castelnaudary

→ Castelnaudary, Aude, Languedoc Roussillon, Frankrijk
→ Afstand : 15km
→ Tijd : 15'

- Castelnaudary : (14km)
- Toulouse : (48km)
- Albi : (115km)

Contact

Gesproken talen



Charmante vakantiewoning
Occitanië - Frankrijk
"La Garrigue"

Beschikbaarheidskalender - vanaf : maart 2019

| Mrt | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2019 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Apr | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | | | | | | | |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2019 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

| Mei | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2019 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

| Jun | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2019 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

| Jul | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2019 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

| Aug | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2019 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

| Sep | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2019 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

| Okt | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2019 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

| Nov | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2019 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

| Dec | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2019 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

Charmante vakantiewoning
Aude - Languedoc Roussillon
"La Garrigue"

9

[Reserveren](#)

Beschikbaarheidskalender - vanaf : december 2019

| Jan | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | | | | | | | |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2020 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

| Feb | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | | | | | | | |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2020 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

[Maand : Volgende >>](#)

Huurprijzen - Charmant Herenhuis - 18 Personen

| Prijzen | Nacht | Weekend | Week | 2 weken | Maand |
|---|-------|---------|-------|---------|-------|
|  Laagseizoen | - | 950€ | 1300€ | - | - |
|  Midseizoen | - | 1100€ | 1500€ | - | - |
|  Hoogseizoen | - | - | 3000€ | - | - |

[Reserveren](#)

Reserveringsvoorwaarden

• Reservering

- Te storten bij reservering : 25% van de huurprijs
- Overmaking van het saldo : 2 maanden voor verblijf
- Borg gevraagd : 900€

• Accommodatie

- Servicekosten inbegrepen
- Toeristenbelasting inbegrepen
- Schoonmaakkosten bij vertrek inbegrepen

[▶ Reserveren](#)

[▶ Eigenaar contacteren](#)

geaccepteerde betalingswijzen

- Bankoverschrijving • cheque • Bankcheque • Cash

Direct contact opnemen met de eigenaren

www.iha.co.nl
N° advertentie
13746
[>> Reserveren <<](#)

Contact

Gesproken talen



N° advertentie 13746

www.iha.co.nl



[>> VAKANTIEWONINGEN](#)

TUSSEN PARTICULIEREN