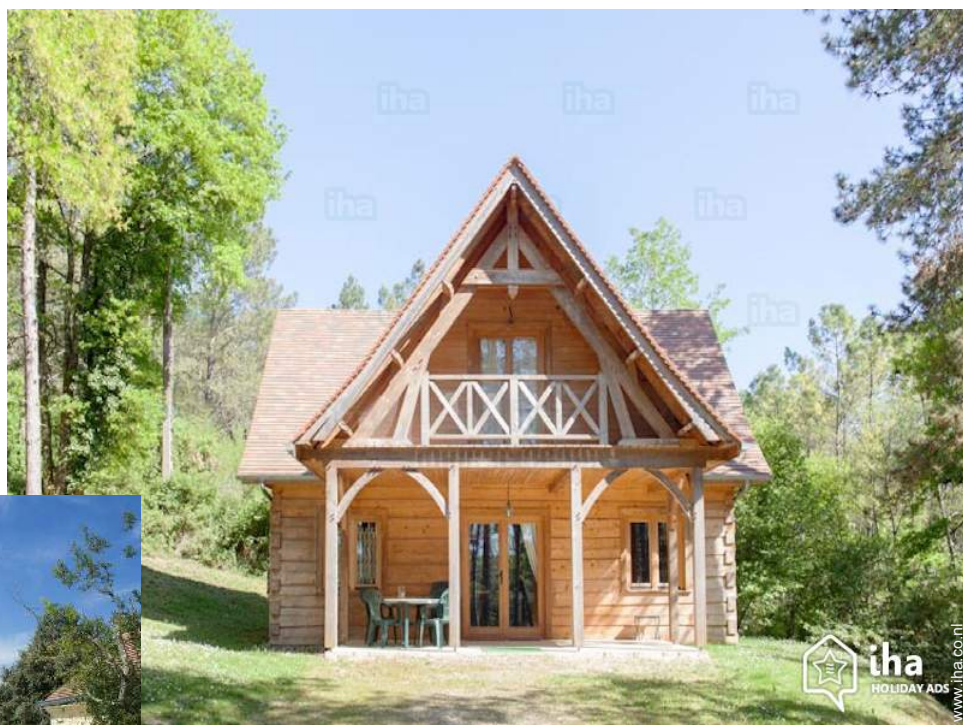


# Charmante vakantiewoning Sarlat la Canéda "Au pré de l'Arbre"

Een SARLAT zelfs authentiek massief hout met grote en mooi verwarmd  
zwembad huis



**Charmant Houten Huis**, vrijstaand,  
met 1 etage, eigen ingang, in een Park

Omgeving : kalm, natuurrijk

Capaciteit : **van 1 tot 6 personen**

Slaapkamer(s) : **3**

Kamers : **4**



Eco-toerisme ( )

Gemeubileerde vakantiewoning (4 sterren)

Sarlat la Canéda - Dordogne (24) - Aquitanië

Frankrijk

Reservering : +33 (0) 5 53 59 33 33 (Frankrijk)

N° advertentie 54807

www.iha.co.nl



## Charmante vakantiewoning



Charmant Houten Huis, vrijstaand, met 1 etage, eigen ingang, in een Park

- **Ideaal voor iedereen, familie**
- **Uitzicht :** vrij, platteland, zwembad, bos, dorp, mooie zonsondergang
- **Omgeving :** kalm, natuurrijk
- **Ligging :** Zuidwesten

" SARLAT zelfs en in de grote buitenshuis: 800 m van het middeleeuwse centrum, huur van een authentiek huis in massief hout, in een Park bebost en schaduwrijke 3 hectare, in het centrum van een regio, Périgord-Quercy, rijk aan toeristische attracties. Huis, schoon, comfort, goede bedden, decoratie netjes, kwaliteit van diensten, gratis WI - FI. Mooi zwembad tot 'zout water', verwarmd (28 ° C), 17 x 8 m, children's games, spaties, rustige en landschap. Het verwarmde zwembad is volledig beveiligd - met een klein bad deel en andere duiken pit. Het is zout, water is zeer zacht, niet agressief voor de ogen en de huid. Ons gehucht (9 huizen) houdt zijn originaliteit te worden in de natuur, op een schaduwrijke heuvel ten zuidwesten, beplant met een dennenbos van hoge bomen, en op eens, zijn zeer dicht bij het centrum van SARLAT, parel van de zwarte Perigord (minder dan 15 minuten te voet). Onze houten huizen zijn niet de kleine huizen van recreatie, noch van de eenvoudige 'zelfcatering', of zelfs stacaravans, verbeterd, dit zijn echte huizen te leven, met de hand aangebracht op de voor de hand liggende ecologische deugden. "

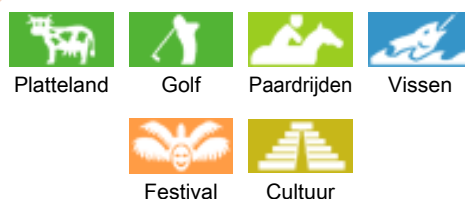
## De extra's

- **zwembad :**  
Zwembad in de residentie, rechthoeking (lengte 15m, breedte 8m), zeewater, verwarmd, verlicht, toegang met inlooptrap, kinderbeveiliging, plonsbad, Buitendouche (open van '01 mei' tot '30 september')
- **Parkeerterrein :**  
Niet overdekte parkeerplaats : in de residentie, gereserveerde plaatsen, op het

terrein.

- **Voordelen :**  
Tafeltennistafel, tafeltennisbatjes, jeu de boules terrein
- **babyuitrusting :**  
Kinderstoel, babybadje

## Omgeving & plaatsbepaling



" Kom en breng uw vakantie in Périgord Noir... De zwarte Perigord trouwen waar gastvrijheid, gastronomie, prehistorie, natuur, visserij, rust en ontspanning voor sommige, sport voor anderen, in de delta, paragliding, Kanovaren op de rivier de Vézère of de Dordogne, horseback het berijden, wandeling op de wandelpaden, bezoeken vele prehistorische vindplaatsen: Lascaux, Conquill, Roque St Christophe, Cazelle rock. Kastelen of natuurlijke bezienswaardigheden zoals de kastelen van Losse en Barretto, de gouffre de Proumeyssac. De dorpen van La Roque Gageac, Domme Sergeac, Tammies en St Léon zijn kleine dorpjes of tijd lijkt te zijn gestopt op de gebruikte stenen. Het is goed om te leven in de Périgord. In de lente de bloemen van kleuren barsten, zijn de dagen al lang, speciale licht. In de zomer, alles wordt gedaan om te profiteren van de zon in een vakantiefeer: zwembaden, terrassen... In het najaar, rust keert terug naar het land. Dit is de tijd waar het landschap is de meest verleidelijke: bomen versierd met de flamboyante kleuren en de horizon badend in een sluier van licht roze maken het meest romantische seizoen. Sarlat is de economische hoofdstad en artistieke van de Périgord Noir, dit middeleeuwse juweel presenteert een stedelijk ensemble van de 13e en 16e eeuw uniek in Europa. De stad is de belangrijkste toeristische site van uitzonderlijk rijk aan historische en culturele bezienswaardigheden... "

## Recreatie

- **Vrije tijdsbesteding op minder dan 20 km /12 miles :**  
Zwemmen, waterfietsen, kanoën/kayaken, golf, tennis, squash, manege, ponyclub, wandelpad, kust/bos pad, wandeltochten, Mountainbike circuit, boottochten, tochten met paardenkoets, paardentochten, rollerskate/rolschaats baan, ATV/Quad, autorace circuit, model racebaan, modelvliegtuigbouw terrein, bowling, basketbal, volleybal, painball, kleiduivenschietsen, jagen, acrobanché, vissen, hengelen, pétanque terrein
- **Begeleiding :**

Tennisschool, paardrij school

## Omgeving

- **Plek :**  
Verwarmd zwembad 200m  
Zandstrand 10km  
Kiezelstrand 10km  
Openbaar zwembad 3km  
Openbare tennisbaan 2km  
9-holes golfparcours 10km  
18-holes golfparcours 30km  
Watersportcentrum 10km  
Rafting  
Waterval  
Klif 10km  
Rivier 10km  
Watervlakte 4km  
Meer 30km  
Bos
- **Faciliteiten :**  
Kleuter crèche  
Dorpscentrum  
Stadscentrum 800m  
Bushalte/busstation  
Fiets/mountainbike verhuur  
Verhuur van motoren/scooters  
Autoverhuur  
Bootverhuur  
Verhuur linnengoed/wasserij  
Bakker  
Traiteur  
Kleine winkeltjes  
Supermarkt  
Luxe- en merkwinkels  
Kapsalon  
Cybercafé  
Postkantoor  
Bank  
Geldautomaat  
Apotheek  
Dokter  
Verpleegkundige  
Ziekenhuis  
Consultatiebureau



Verwarmd zwembad



uitzicht vanuit de eetkamer

## Binnen

- **Ontvangstcapaciteit :**

van 1 tot 6 personen

- **Woonoppervlak :**

90m<sup>2</sup>

- **Interieurindeling :**

4 Kamers, 3 slaapkamer(s), 1 Badkamer(s) met bad, 1 Badkamer(s) met douche, 2 WC, woonkamer 35m<sup>2</sup>, zitkamer 12m<sup>2</sup>, open keuken, eetkamer, eetgedeelte, mezzanine (tussenverdieping), tv kamer, loggia

- **Slaapplaatsen - bed(den) :**

1 king size bed(den), 1 slaapbank(en) 2 pers, 4 eenpersoonsbed(den), 1 babybed(den)

- **Comfort :**

T.V., DVDspeler, gezelschapspelen, antenne aansluiting voor tv, telefoon, kabel/satelliet, internettoegang, Hoge snelheid Internetverbinding, wifi, wandkast, inbouwkast, hangkast, haardroger, verwarmde handdoekdroger, elektrische verwarming, inham achter glas, gordijnen, dubbele ramen, brandalarm

- **Huisraad :**

Vaatwerk/bestek, huishoudelijke artikelen en keukengerei, koffiekkan, koffiezetapparaat, espresso koffiemachine, elektrische waterkoker, broodrooster, Sinaasappelpers, food processor (keukenmachine), kookplaten, oven, magnetron, afzuigkap, koelkast, vriezer, vaatwasser, wasmachine, wasdroger, stofzuiger, strijkijzer, strijkplank

## Buiten

- **Oppervlakte van het terrein :**

3 ha

- **Buiteninrichting :**

Overdekt terras 19m<sup>2</sup>, balkon

- **Omgeving :**

Tuin, gazon, boomrijk park, bos, pijnboombos

- **Buiten outillage :**

Zomerkamer, tuintafel(s), 6 tuinstoel(en), parasol, serre, 6 ligstoel(en), 6 strandstoel(en), schommel, klimrek



## Diensten

- **linnengoed :**

Lakens mogelijk met bijbetaling, Handdoeken mogelijk met bijbetaling, Linnengoed mogelijk met bijbetaling, Deken(s), Kussen (s)

- **Huis :**

Huishoudelijk onderhoud mogelijk met bijbetaling, Schoonmaak bij vertrek mogelijk met bijbetaling, Onderhoud van tuin / zwembad, Sneeuwvrij maken, Bewaker/conciërge, Parkeerplaats

- **Personeel :**

Kok mogelijk met bijbetaling, Chauffeur mogelijk met bijbetaling, Stomerij mogelijk met bijbetaling, Kinderoppas mogelijk met bijbetaling, Schoonheidsbehandeling mogelijk met bijbetaling, Massage mogelijk met bijbetaling

- **Restauratie :**

Ontbijt mogelijk met bijbetaling, Lokale maaltijd mogelijk met bijbetaling

## Praktische informatie

- **Praktische informatie**

Kinderen welkom

Huisdieren onder voorwaarden toegestaan na te vragen bij de eigenaar

Ter plekke aanwezig : huisdieren

Dekking mobiele telefoon, persoonlijke vervoersmiddelen aangeraden

Water : warm/koud

Elektrische spanning : 220-240V / 50Hz

Elektrische voeding : electriciteitsnet



zitkamer

Fotoalbum - 1



Verwamd zwembad



uitzicht vanuit de eetkamer



zitkamer



Fotoalbum - 2



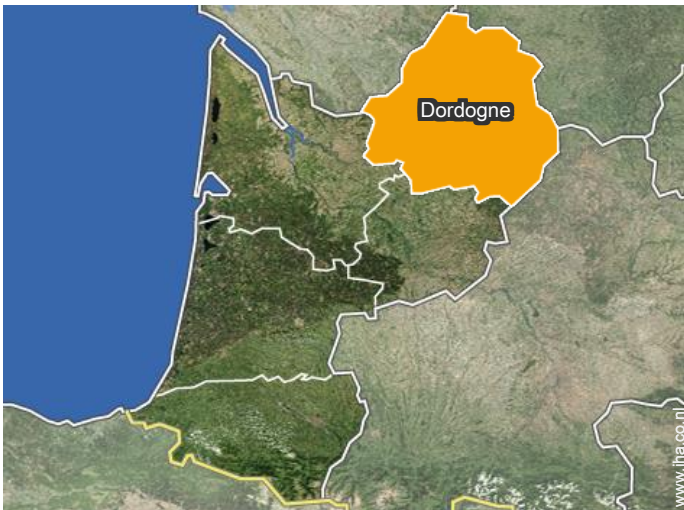
uitzicht vanuit het zwembad



uitzicht vanuit de kamer



## Plaatsbepaling



## Plaatsbepaling & toegang

" "Naar de weide van de boom '... Met of zonder GPS: de «rue Jean VILAR» (welke passen in de voorkant van de brandweerkazerne), volg "Kant van Roc Mol" op 800 m over vinden, bovenste links nemen de 'straat Lino VENTURA' op 500 meter, bij het teken van de residentie rechtsaf het pad (in kalksteen) volgen: u bent aangekomen. "



GPS coördinaten in graden, minuten en seconden Breedtegraad 44°53'19"N - Lengtegraad 1°12'30"O (Accommodatie)

### Adres

→ Rue Lino Ventura  
24200 Sarlat la Canéda

### • Vliegveld Bergerac Dordogne Périgord

→ Bergerac, Dordogne, Aquitanië, Frankrijk  
→ Afstand : 60km  
→ Tijd : 1h

### • Afslag autobaan A20

→ Souillac (Lot), Lot, Midi Pyrénées,  
Frankrijk  
→ Afstand : 32km  
→ Tijd : 40'

### • Treinstation Sarlat la Canéda

→ Sarlat la Canéda, Dordogne, Aquitanië,  
Frankrijk  
→ Afstand : 4km  
→ Tijd : 10'

- Sarlat la Canéda : (1km)
- La Roque Gageac : (12km)
- Domme : (15km)

## Contact

Gesproken  
talen



Charmante vakantiewoning  
Sarlat la Canéda - Frankrijk  
"Au pré de l'Arbre"

Beschikbaarheidskalender - vanaf : januari 2021

Jan	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Feb	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mrt	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Apr	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mei	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jun	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jul	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Aug	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Okt	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	





Beschikbaarheidskalender - vanaf : oktober 2021

Nov	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Maand : Volgende >>](#)

Huurprijzen - Charmant Houten Huis - van 1 tot 6 Personen

Prijzen	Nacht	Weekend	Week	2 weken	Maand
 Laagseizoen	-	480€	1080€	2000€	-
 Midseizoen	-	-	1400€	2600€	-
 Hoogseizoen	-	-	1880€	3600€	-
 Promotieperiode	-	-	780€	1400€	-

[Reserveren](#)

Reserveringsvoorwaarden

• Reservering

- Te storten bij reservering : 25% van de huurprijs
- Overmaking van het saldo : 1 maand voor verblijf
- Borg gevraagd

• Accommodatie

- Servicekosten inbegrepen
- Toeristenbelasting niet inbegrepen
- Houd rekening met een supplement voor :
- dieren
- bijzet bed(den)

geaccepteerde betalingswijzen

- Bankoverschrijving • cheque • Bankcheque • Travellers Cheques • Cash • Vakantiecheque

[▶ Reserveren](#)

[▶ Eigenaar contacteren](#)

Direct contact opnemen met de eigenaren

[www.iha.co.nl](http://www.iha.co.nl)  
N° advertentie  
54807  
[>> Reserveren <<](#)

Contact

Gesproken talen

