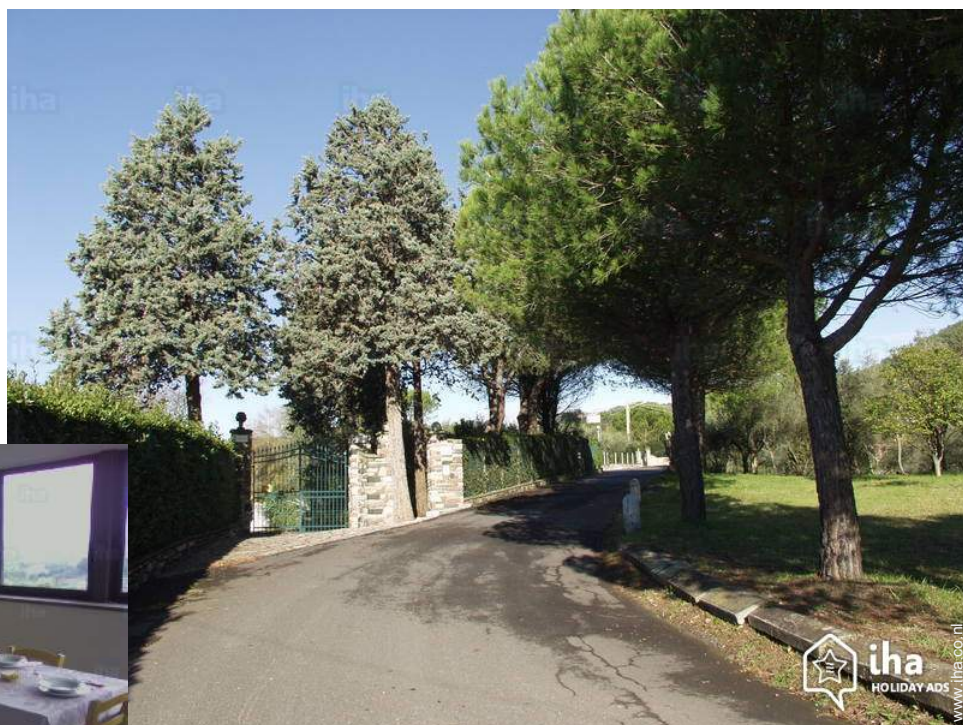


# Gîte Val di Magra "Cascina dei peri"

Om u te verwelkomen, zal er Mariangiola zijn, authentiek als alles wat het omringt en hun land, dat ze in alle seizoenen cultiveren voor goede en natuurlijke producten, met bijna 30 jaar ervaring in deze activiteit.



Gîte - Plattelandshuis, vrijstaand, gelijkvloers, eigen ingang, in een Landbouwbedrijf

Omgeving : ongestoord

Capaciteit : van 2 tot 5 personen

Slaapkamer(s) : 2

Kamers : 3



Themaverblijven  
Wijnproeverij  
Op vakantie met de hond

Castelnuovo Magra - Provincie La Spezia (SP) - Ligurië  
Italië

N° advertentie 22573

[www.iha.co.nl](http://www.iha.co.nl)



## Gîte



Gîte - Plattelandshuis, vrijstaand, gelijkvloers, eigen ingang, in een Landbouwbedrijf

- **Ideaal voor iedereen**
- **Uitzicht** : panoramisch, vrij uitzicht, zee/oceaan, wijngaarden, mooie zonsopgang, nightlights
- **Omgeving** : ongestoord
- **Ligging** : Zuidwesten

" Drie hectare wijngaarden waar AOC Colli di Luni Vermentino wijnen worden geproduceerd, duizend olijfbomen waaruit we een heerlijke extra vierge olijfolie verkrijgen, dieren grazen op de heuvels tussen eiken en olijfbomen, en gratis kippen om binnen te vallen alle hoeken en gaten van de boerderij. Gelegen 100 meter boven de zeespiegel, dicht genoeg om het te zien en te horen zijn invloeden, dicht bij de bergen die het beschermen tegen de sterke winden van het noorden, omarmd door de zon die stijgt achter het kasteel van de stad Castelnuovo Magra en stelt achter de Magra-vallei. Gedefinieerd door de beste, voor enige tijd nu, als een speciale plaats, kostbaar, uniek en mooi onder de vele prachtige sites vindt u in dit gebied. Koken met eenvoud en authenticiteit, groenten, vlees, eieren, wijnen, alle producten van het bedrijf, biedt haar klanten: 2 onafhankelijke appartementen met keukens, 2 studio's met keukens. 7 slaapkamers met badkamer, een ruimte uitgerust voor de camper. "

## De extra's

- **zwembad** :  
Prive zwembad, toegang met laddertje, Buitendouche (open van '01 juli' tot '10 september')
- **Parkeerterrein** :  
Niet overdekte parkeerplaats : 9 gereserveerde plaatsen.

## Omgeving & plaatsbepaling



Platteland



Paardrijden



Vissen

" De zee, rivieren, bossen, dus vraag, u zal onmiddellijk worden gereserveerd. De boerderij ligt verscholen in het groen van de heuvels van Lunigiana, op ongeveer 6 kilometer van de stranden van de Ligurische kust. We kunnen stukken zand zien die beginnen bij Bocca Di Magra, waar de Ligurische bergketens eindigen en strekken van de Versilia en bieden zwemmen in openbare of privé-gebieden voor alle smaken. Dit is de ideale plek voor degenen die houden van de zee, u ook kiezen voor de rotsen of kleine baaien die aan de voet van de berg van Lerici liggen. Zelfs voor degenen die graag wandelen in het bos, laat de auto op de parkeerplaats en geniet van het gezelschap van de geluiden van de natuur, kunnen ze kiezen voor vele kleine paden (Vallecchia, Giorgione, Castelnuovo, Forte Bastione, Fosdinovo) of langer naar Castelpoggio, Pulica, Marciaso, Falcinello, Nicola di Ortonovo, Ortonovo, Fontia enzovoort. Met de auto u de witte marmergroeven van Carrara bereiken, de bergen die voortdurend evolueren en die het verdienen om van dichtbij te worden gezien (zolang er!), Lerici, San Terenzo en Portovenere met hun betoverde kastelen aan de zee, kleine Sarzana historisch kunstcentrum met zijn kerken en forten die gastheer zijn van tal van culturele evenementen en antieke beurzen, kastelen, kerken en dorpen van Lunigiana en Val di Vara, de Cinque Terre met hun paden (soms erg druk), Pisa en Lucca. "

### Recreatie

- **Vrije tijdsbesteding op minder dan 20 km /12 miles** :

Zwemmen, duiken, windsurfen, zeilen, rafting, tennis, vissen, pétanque terrein

- **Begeleiding** :

Zeilschool, paardrijd school

### Omgeving

- **Plek** :

Ijsbaan 2km  
Zee/oceaan 5km  
Zandstrand 5km  
Kiezelstrand 5km  
Rotsstrand 5km  
Openbare tennisbaan 2,5km  
Vliegbasis 3km  
Surf spot 5km  
Rivier 7,5km  
Helling voor te water laten van boten 7,5km







### Buiten

- **Buiteninrichting :**  
Overdekt terras 5m<sup>2</sup>
- **Omgeving :**  
Afgesloten terrein 500m<sup>2</sup>, olijfgaard 1000m<sup>2</sup>, waterbekken
- **Buiten outillage :**  
Tuintafel(s), 4 tuinstoel(en), strandstoel(en)



### Binnen

- **Ontvangstcapaciteit :**  
van 2 tot 5 personen (2 volwassenen, 3 kind (eren))
- **Woonoppervlak :**  
50m<sup>2</sup>
- **Interieurindeling :**  
3 Kamers, 2 slaapkamer(s), 1 Badkamer(s) met bad, 1 Badkamer(s) met douche, 1 WC, aparte keuken, open haard, patio
- **Slaapplaatsen - bed(den) :**  
1 tweepersoonsbed(den), 1 slaapbank(en) 2 pers, 2 eenpersoonsbed(den)
- **Comfort :**  
T.V., dubbele ramen
- **Huisraad :**  
Vaatwerk/bestek, huishoudelijke artikelen en keukengerei, koffiekkan, gasfornuis, oven, afzuigkap, koelkast, vriezer, wasmachine

### Diensten

- **linnengoed :**  
Lakens (1 keer/week), Handdoeken (1 keer/week), Linnengoed, Dekken(s), Kussen(s)
- **Huis :**  
Schoonmaak bij vertrek mogelijk met bijbetaling (+30€), Parkeerplaats
- **Restauratie :**  
Ontbijt mogelijk met bijbetaling (+5€), Halfpension mogelijk met bijbetaling (+20€)

### Praktische informatie

- **Praktische informatie**  
Huisdieren toegestaan  
Ter plekke aanwezig : huisdieren, boerderijdieren  
Niet-rokers verblijf, dekking mobiele telefoon  
Water : warm/koud  
Elektrische spanning : 110-120V / 60Hz  
Elektrische voeding : electriciteitsnet



Fotoalbum - 1





Fotoalbum - 2



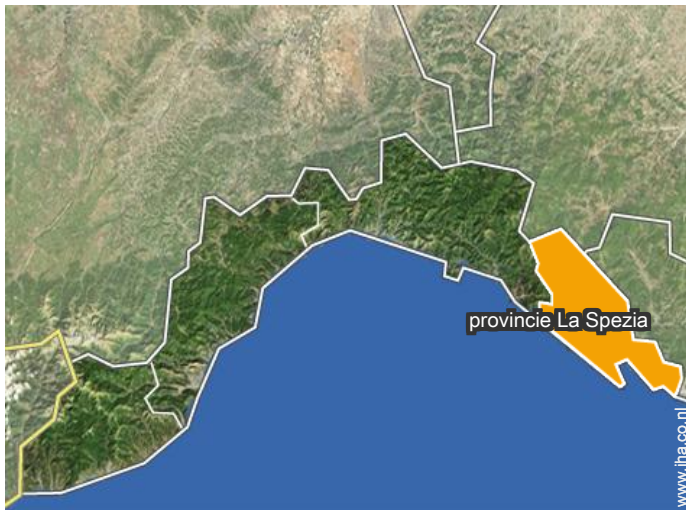
Themaverblijven

Wijnproeverij

Op vakantie met de hond




### Plaatsbepaling



### Plaatsbepaling & toegang

" Voor iedereen: na het gehucht Colombiara met zijn tabaks kantoor en tankstation, altijd richting Castelnuovo, kijk opnieuw het bord via Montefrancio, blijf bergopwaarts op een secundaire weg voor ongeveer 1 km en vervolgens verliet de indicaties voor de parkeerplaats van de boerderij. Het passeren van het dorp van Colombiara, zult u de meest lineaire en gemakkelijkste route te maken. (vanaf de snelweg, we zijn ongeveer 7 km afstand) "

 GPS coördinaten in graden, minuten en seconden Breedtegraad 44°6'13"N - Lengtegraad 10°0'24"O ([Accommodatie](#))

#### Adres

→ Via Montefrancio 71  
19030 Castelnuovo Magra

• Afslag autobaan A 12

→ Sarzana, provincie La Spezia, Ligurië, Italië

→ Afstand : 7,5km

→ Tijd : 20'

• Afslag autobaan A 12

→ Carrara, provincie Massa Carrara, Toscane, Italië

→ Afstand : 10km

→ Tijd : 30'

• Lerici : (7,5km)

• Sarzana : (5km)

• Colonnata : (7,5km)

### Contact

Gesproken talen



Beschikbaarheidskalender - vanaf : november 2020

Nov	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Dec	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Feb	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mrt	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Apr	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mei	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jun	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jul	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Aug	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	



Beschikbaarheidskalender - vanaf : augustus 2021




Sep	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Okt	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Maand : Volgende >>](#)

Huurprijzen - Gîte - Plattelandshuis - van 2 tot 5 Personen

Prijzen	Nacht	Weekend	Week	2 weken	Maand
 Laagseizoen	-	190€	400€ (Zaterdag)	-	-
 Midseizoen	-	-	700€ (Zaterdag)	-	-
 Hoogseizoen	-	-	850€ (Zaterdag)	-	-

(Aankomstdag)

[Reserveren](#)

Reserveringsvoorwaarden

• Reservering

→ Te storten bij reservering :  
30% van de huurprijs  
→ Overmaking van het saldo :  
bij overhandiging van de sleutels

• Accommodatie

→ Schoonmaakkosten bij vertrek niet  
inbegrepen

geaccepteerde betalingswijzen

• Bankoverschrijving • MasterCard/  
EuroCard • Cash • Vakantiecheque

[▶ Reserveren](#)

[▶ Eigenaar contacteren](#)

Direct contact opnemen met de eigenaren

[www.iha.co.nl](http://www.iha.co.nl)  
N° advertentie  
22573  
[>> Reserveren <<](#)

Contact

Gesproken  
talen

