

# Gîte Middellandse Zee "Gite saint amans"

Een villa in de stilte in een klimaat van wijnstokken en olijfbomen



Gîte - Plattelandshuis, vrijstaand, gelijkvloers, eigen ingang, in een Privé Bezit

Omgeving : natuurlijk, rustig

Capaciteit : van 2 tot 8 personen

Slaapkamer(s) : 4

Kamers : 6



Gîtes de France (3 aren)

Le Pouget - Hérault (34) - Languedoc Roussillon  
Frankrijk

Reservering : +33 (0) 467968755 (Frankrijk)

N° advertentie 2982

www.iha.co.nl



## Gîte



Gîte - Plattelandshuis, vrijstaand, gelijkvloers, eigen ingang, in een Privé Bezit

- **Ideaal voor meerdere families, senioren**

- Uitzicht : panoramisch, vrij, vrij uitzicht, platteland, zwembad, wijngaarden
- Omgeving : natuurrijk, rustig
- Ligging : Zuiden

" 4 slaapkamers 2 Bad 2 toiletten, terras overdekt wifi, internet, spel bal, barbecue, zwembad platte bodem 1,35 m, zonbad, omheind. "

## De extra's

- **zwembad :**

Prive zwembad, rechthoeking (lengte 7m, breedte 5m), toegang met inlooptrap, kinderbeveiliging, Buitendouche

- **Parkeerterrein :**

Niet overdekte parkeerplaats : 3 in de residentie.

- **Voordelen :**

Tafelvoetbal, tafeltennistafel, 4 tafeltennisbatjes, 10 jeu de boules spel

- **babyuitrusting :**

Kinderstoel, babybadje, kinderbox

**Voordelen :**  
Helicopterbaan

## Omgeving & plaatsbepaling



Platteland



Paardrijden



Vissen



Festival



Cultuur

" Vallei van de Hérault, Lake, de grotten van Clamouse, de brug van de duivel, St Guilhem de woestijn "

### Recreatie

- **Vrije tijdsbesteding op minder dan 20 km /12 miles :**

Zwemmen, waterfietsen, snorkelen, duiken, windsurfen, zeilen, kanoën/kayaken, canyoning, rafting, tennis, manege, ponyclub, wandelpad, wandeltochten, klimmen, Mountainbike circuit, paardentochten, ezeltochten, mini-golf, ATV/Quad, karting, painball, vissen, hengelen, pétanque terrein

- **Begeleiding :**

Zeilschool, tennisschool, paardrij school

- **Attracties en ontspanning :**

Bar/pub, restaurant, bioscoop, park en tuin, attractiepark, dierentuin, expositie centrum, kungtgalerie, historische plek, museum, theater, openluchttheater, festivals, antiek en curiosa, handwerkersboetiek, wijnkelder en wijnproeverij, sauna, schoonheidscentrum, Bio-boerderij

### Omgeving

- **Plek :**

Zee/oceaan 30km  
Zandstrand 30km  
Kiezelstrand 4km  
Rotsstrand 5km  
Nudistenstrand 30km  
Openbaar zwembad 20km  
Openbare tennisbaan 2km  
18-holes golfparcours 30km  
Klif 15km  
Rivier 4km  
Watervlakte 4km  
Meer 20km  
Bos 10km  
Bergmassief 30km  
Via ferrata (kletterstijgen) 20km

- **Faciliteiten :**

Kleutercrèche  
Dorpscentrum 2km  
Autoverhuur 15km  
Verhuur van duikmateriaal 30km  
Verhuur linnengoed/wasserij  
Bakker 1,5km  
Traiteur 1,5km  
Kleine winkeltjes 1,5km  
Supermarkt 5km  
Luxe- en merk winkels 15km  
Kapsalon 1,5km  
Cybercafé 15km

Postkantoor 1km  
Bank 1,5km  
Geldautomaat 4km  
Apotheek 1,5km  
Dokter 2km  
Verpleegkundige 1,5km  
Ziekenhuis 15km

### Binnen

- **Ontvangstcapaciteit :**  
van 2 tot 8 personen
- **Woonoppervlak :**  
120m<sup>2</sup>
- **Interieurindeling :**  
6 Kamers, 4 slaapkamer(s), 1 Badkamer(s) met bad, 1 Badkamer(s) met douche, 2 WC, woonkamer 19m<sup>2</sup>, zitkamer 15m<sup>2</sup>, aparte keuken, eetgedeelte, open haard, tv kamer, muziekkamer, patio
- **Slaapplaatsen - bed(den) :**  
4 tweepersoonsbed(den), 2 eenpersoonsbed(den), 1 babybed(den), 5 mogelijkheid voor extra slaapplaatsen
- **Comfort :**  
Open haard, T.V., hi-fi systeem, DVDspeler, gezelschapspelen, boekencollectie, antenne aansluiting voor tv, wandkast, inbouwkast, kluis, haardroger, bijzet ventilator, elektrische verwarming, gordijnen, dubbele ramen, rolluiken, brandalarm
- **Huisraad :**  
Vaatwerk/bestek, huishoudelijke artikelen en keukengerei, koffiekkan, koffiezetapparaat, elektrische waterkoker, broodrooster, Sinaasappelpers, food processor (keukenmachine), crêpe (pannekoek) plaat, kookplaten, oven, magnetron, afzuigkap, koelkast, vriezer, vaatwasser, wasmachine, wasdroger, stofzuiger, strijkijzer, strijkplank

### Buiten

- **Oppervlakte van het terrein :**  
1500m<sup>2</sup>
- **Buiteninrichting :**  
Overdekt terras 50m<sup>2</sup>, Zonneterras 50m<sup>2</sup>
- **Omgeving :**  
Binnenplaats, afgesloten terrein, tuin, wilde tuin
- **Buiten outillage :**  
Zomerkamer, barbecue, tuintafel(s), 8 tuinstoel(en), serre, 6 ligstoel(en)

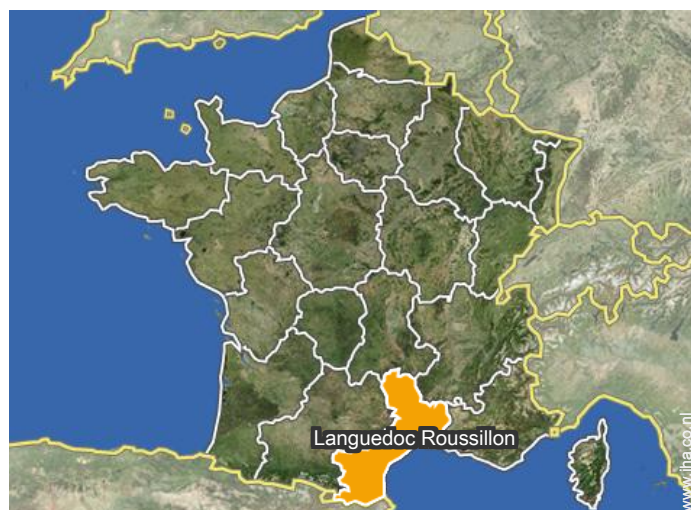
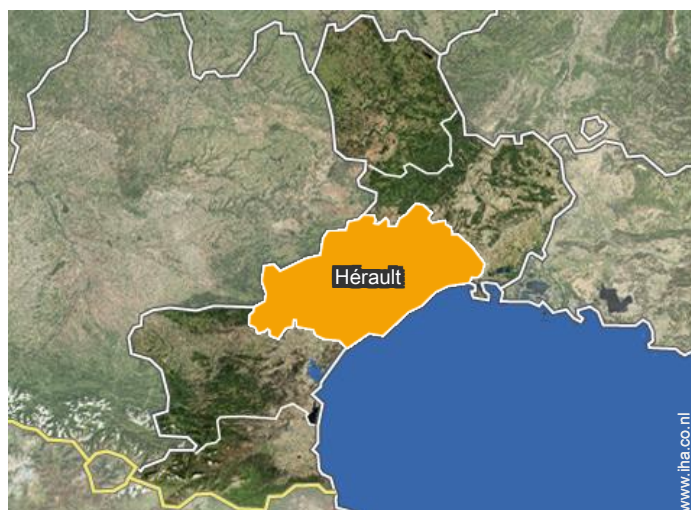
### Diensten

- **linnengoed :**  
Lakens mogelijk met bijbetaling (1 keer/week +6€), Handdoeken mogelijk met bijbetaling (1 keer/week +6€), Linnengoed mogelijk met bijbetaling (1 keer/week), Strandlakens mogelijk met bijbetaling (2 keer/week +8€), Deken(s), Dekbed(den), Kussen(s)
- **Huis :**  
Schoonmaak bij vertrek mogelijk met bijbetaling (+50€), Onderhoud van tuin / zwembad, Bewaker/conciërge, Parkeerplaats
- **Restauratie :**  
Ontbijt mogelijk met bijbetaling (+5€), Gastentabel mogelijk met bijbetaling (5 keer/week +20€), Barbecue maaltijd mogelijk met bijbetaling, Lokale maaltijd mogelijk met bijbetaling, Picknickmand mogelijk met bijbetaling

### Praktische informatie


- **Praktische informatie**  
Kinderen welkom  
Ter plekke aanwezig : huisdieren, boerderijdieren  
Niet-rokers verblijf, dekking mobiele telefoon, persoonlijke vervoersmiddelen aangeraden  
Water : warm/koud  
Elektrische spanning : 220-240V / 50Hz  
Elektrische voeding : electriciteitsnet

### Plaatsbepaling



### Plaatsbepaling & toegang

" Afslag A750 Canet, Clermont l'Herault richting Canet de Pouget. Een 75 afslag Gignac. "

 GPS coördinaten in graden, minuten en seconden Breedtegraad 43°35'39"N - Lengtegraad 3°32'1"O (Accommodatie)

#### Adres

→ route de saint bauzille  
34230 Le Pouget

#### • Afslag autobaan A750

→ Canet, Hérault, Languedoc Roussillon, Frankrijk  
→ Afstand : 7,5km  
→ Tijd : 15'

#### • Treinstation Montpellier Saint Roch

→ Montpellier, Hérault, Languedoc Roussillon, Frankrijk  
→ Afstand : 32km  
→ Tijd : 40'

#### • Busstation gignac

→ Gignac, Hérault, Languedoc Roussillon,

#### Frankrijk

→ Afstand : 14km  
→ Tijd : 15'

- Clermont l'Hérault : (16km)
- Saint Guilhem le Désert : (24km)
- Pézenas : (21km)

### Contact

Gesproken talen



Beschikbaarheidskalender - vanaf : mei 2019

Mei	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jun	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jul	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Aug	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Okt	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Dec	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Feb	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Beschikbaarheidskalender - vanaf : februari 2020

Mrt	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Apr	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Maand : Volgende >>](#)

Huurprijzen - Gîte - Plattelandshuis - van 2 tot 8 Personen

Prijzen	Nacht	Weekend	Week	2 weken	Maand
 Laagseizoen	60€	300€ (Vrijdag)	500€ (Zaterdag)	-	-
 Midseizoen	60€	300€ (Vrijdag)	650€ (Zaterdag)	-	-
 Hoogseizoen	-	-	1450€ (Zaterdag)	-	-

(Aankomstdag)

[Reserveren](#)

Reserveringsvoorwaarden

• Reservering

- Te storten bij reservering : 25% van de huurprijs
- Overmaking van het saldo : bij overhandiging van de sleutels
- Borg gevraagd : 1000€

• Accommodatie

- Servicekosten niet inbegrepen
- Toeristenbelasting niet inbegrepen
- Schoonmaakkosten bij vertrek niet inbegrepen : 50€
- Houd rekening met een supplement voor :
  - bijzet bed(den)
  - haardvuur

geaccepteerde betalingswijzen

- Internationale postwissel
- Bankoverschrijving
- cheque
- Cash

Vakantiecheque

[▶ Reserveren](#)

[▶ Eigenaar contacteren](#)

Direct contact opnemen met de eigenaren

[www.iha.co.nl](http://www.iha.co.nl)  
N° advertentie  
2982  
[>> Reserveren <<](#)

Contact

Gesproken talen

