

# Gîte Perazzeta "Casa Melania"



Gîte - Toscaans Huis, vrijstaand, met 1 etage, eigen ingang, in een Privé Bezit

Omgeving : romantisch, ongestoord

Capaciteit : van 4 tot 5 personen

Slaapkamer(s) : 2

Kamers : 4

Perazzeta - Provincie Grosseto (GR) - Toscane

Italië

Reservering : +41 (0) 44 362 13 11 (Zwitserland)

[www.ihaco.nl](http://www.ihaco.nl)

N° advertentie 13953



## Gîte



Gîte - Toscaans Huis, vrijstaand, met 1 etage, eigen ingang, in een Privé Bezit

- **Ideaal voor iedereen, sportievelingen**
- **Uitzicht** : vrij uitzicht, platteland, zwembad, tuin/park
- **Omgeving** : romantisch, ongestoord

## De extra's

• **zwembad** :

Prive zwembad, rechthoekig, verlicht, toegang met laddertje

**Voordelen :**  
Stal(len)

## Omgeving & plaatsbepaling



Platteland



Paardrijden

### Recreatie

- **Vrije tijdsbesteding op minder dan 20 km /12 miles** :

Manege, wandelpad, wandeltochten, paardentochten

- **Attracties en ontspanning** :

Bar/pub, restaurant, handwerkersboetiek





### Binnen

- **Ontvangstcapaciteit :**  
van 4 tot 5 personen
- **Woonoppervlak :**  
120m<sup>2</sup>
- **Interieurindeling :**  
4 Kamers, 2 slaapkamer(s), slaapgedeelte, 1 Badkamer(s) met bad, woonkamer, aparte keuken, open haard, washok
- **Slaapplaatsen - bed(den) :**  
1 tweepersoonsbed(den), 3 eenpersoonsbed(den)
- **Comfort :**  
Open haard, wifi, wandkast, inbouwkast, centrale verwarming
- **Huisraad :**  
Vaatwerk/bestek, huishoudelijke artikelen en keukengerei, koffiekkan, koffiezetapparaat, espresso koffiemachine, gasfornuis, kookplaten, oven, koelkast, vriezer, wasmachine, stofzuiger, strijkijzer, strijkplank

### Buiten

- **Oppervlakte van het terrein :**  
500m<sup>2</sup>
- **Buiteninrichting :**  
Overdekt terras
- **Omgeving :**  
Afgesloten terrein, tuin, tropische tuin, gazon
- **Buiten outillage :**  
Barbecue, tuintafel(s), tuinstoel(en), parasol, strandstoel(en)



### Diensten

- **linnengoed :**  
Lakens mogelijk met bijbetaling (+15€), Handdoeken mogelijk met bijbetaling, Deken(s), Dekbed(den), Kussen(s)
- **Huis :**  
Schoonmaak bij vertrek mogelijk met bijbetaling (+50€), Onderhoud van tuin / zwembad, Parkeerplaats
- **Restauratie :**  
Barbecue maaltijd

### Praktische informatie

- **Praktische informatie**  
Kinderen welkom  
Huisdieren toegestaan  
Ter plekke aanwezig : paardachtigen  
Dekking mobiele telefoon, persoonlijke vervoersmiddelen aangeraden  
Water : warm/koud  
Elektrische spanning : 220-240V / 50Hz  
Elektrische voeding : electriciteitsnet
- **Ontvangst van gehandicapte personen**  
Rolstoeltoegang  
Geschikt voor gehandicapten : doven en slechthorenden, mentaal



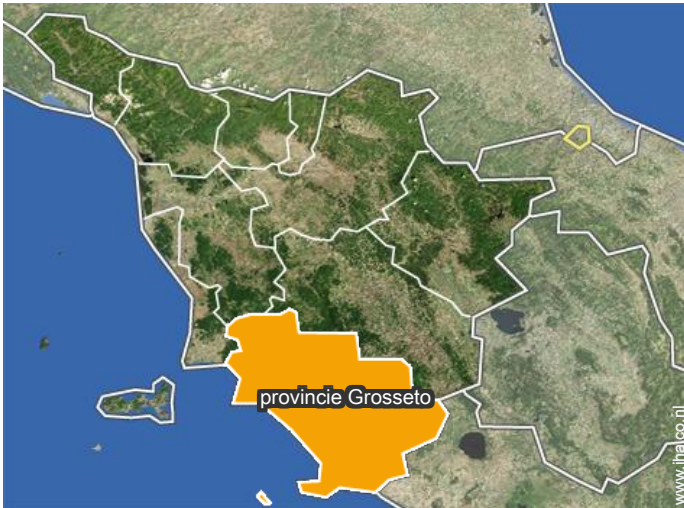
Fotoalbum - 1



Fotoalbum - 2



### Plaatsbepaling



### Plaatsbepaling & toegang



GPS coördinaten in graden, minuten en seconden Breedtegraad 42°47'4.236"N - Lengtegraad 11°14'39.491"O (Stad)

#### Adres

→ 58054 Perazzeta

- Arcille di Campagnatico : (1,5km)

### Contact

Gesproken talen



Beschikbaarheidskalender - vanaf : november 2019

Nov	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
																				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Feb	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mrt	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Apr	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mei	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Aug	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Beschikbaarheidskalender - vanaf : augustus 2020




Sep	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Okt	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Maand : Volgende >>](#)

Huurprijzen - Gîte - Toscaans Huis - van 4 tot 5 Personen

Prijzen	Nacht	Weekend	Week	2 weken	Maand
 Laagseizoen	-	-	645€ (Zaterdag)	-	-
 Midseizoen	-	-	785€ (Zaterdag)	-	-
 Hoogseizoen	-	-	1000€ (Zaterdag)	-	-

(Aankomstdag)

[Reserveren](#)

Reserveringsvoorwaarden

- Reservering
  - Te storten bij reservering : 30% van de huurprijs
  - Overmaking van het saldo : bij overhandiging van de sleutels
  - Borg gevraagd : 150€
- Accommodatie
  - Servicekosten niet inbegrepen

geaccepteerde betalingswijzen

- Bankoverschrijving • Cash

[▶ Reserveren](#)

[▶ Eigenaar contacteren](#)

Direct contact opnemen met de eigenaren

[www.iha.co.nl](http://www.iha.co.nl)  
N° advertentie  
13953  
[>> Reserveren <<](#)

Contact

Gesproken talen

