

# Gîte Marais Breton "Le Pressoir / Gites de la Belle Etoile"

Geniet van een onvergetelijke ervaring in ons rustige natuurhuisje op 15 minuten van de stranden van Saint Jean de Monts en Notre Dame de Monts, en 20 minuten van het eiland Noirmoutier via de Gois.



Gîte - Oude Schuur, vrijstaand, met 1 etage, eigen ingang, in een Charmant Bezit

Omgeving : landelijk, rustig

Capaciteit : van 4 tot 7 personen

Slaapkamer(s) : 3

Kamers : 4



Gemeubileerde vakantiewoning (4 sterren)

Sallertaine - Vendée (85) - Pays de la Loire

Frankrijk

Reservering : +33 (0) 2 51 49 35 65 (Frankrijk)

N° advertentie 56068

www.iha.co.nl



## Gîte



Gîte - Oude Schuur, vrijstaand, met 1 etage, eigen ingang, in een Charmant Bezit

- **Ideaal voor iedereen, familie**
- **Uitzicht :** vrij uitzicht, platteland, zwembad, weide, bos
- **Omgeving :** landelijk, rustig
- **Ligging :** Zuidoosten

"Gîte staat op de 4e plaats met een capaciteit van 7 personen en een oppervlakte van 85 m2 met privézwembad dat in het seizoen bedekt is. Deze voormalige pers werd in 2012 omgetoverd tot accommodatie met modern comfort. Dit huisje ligt op 3 km van Sallertaine heeft een ommuurde tuin met terras. Het bestaat uit 3 slaapkamers met badkamer, waaronder 1 boven, 3 toilet, 1 woonkamer en 1 keuken met eethoek."

## De extra's

- **zwembad :**  
Prive zwembad, rechthoeking (lengte 7,50m, breedte 4m), overdekt, verlicht, toegang met laddertje (open van '15 juni' tot '15 september')
- **Parkeerterrein :**  
Niet overdekte parkeerplaats : 2 gereserveerde plaatsen.
- **Voordelen :**  
Sauna, jacuzzi, paardrij uitrusting
- **babyuitrusting :**  
Kinderstoel

Voordelen :  
Stal(len)

## Omgeving & plaatsbepaling



Zee



Paardrijden



Vissen

"Ontdek het Sallertaine Marsh te paard, op de fiets of kano. Eigenaar ruiters, bieden wij u de mogelijkheid om uw paarden in boarding en om gratis toegang tot de apparatuur te genieten. Aarzel ook niet om onze accommodaties te boeken met binnenzwembad."

### Recreatie

- **Vrije tijdsbesteding op minder dan 20 km /12 miles :**

Zwemmen, surf, windsurfen, zeilen, kite surf, kanoën/kayaken, golf, tennis, squash, manege, ponyclub, wandelpad, kust/bos pad, wandeltochten, Mountainbike circuit, zandzeilen, vliegeren, boottochten, tochten met paardenkoets, paardentochten, skateboard (helling, karting, painball, acrobanché, vissen, hengelen

- **Begeleiding :**

Zeilschool, tennisschool, paardrij school

- **Attracties en ontspanning :**

Bar/pub, discotheek, restaurant, bioscoop, park en tuin, attractiepark, expositie centrum, historische plek, museum, openluchttheater, antiek en curiosa, handwerkersboetiek, paardenrenbaan, thalassotherapiecentrum, sauna, Turks stoombad, fitnesscentrum, fitnesscentrum, Bio-boerderij

### Omgeving

- **Plek :**

Ijsbaan 50km  
Zee/oceaan 15km  
Zandstrand 15km  
Rotsstrand 20km  
Nudistenstrand 15km  
Openbaar zwembad 7,5km  
Openbare tennisbaan 3km  
18-holes golfparcours 15km  
Windsurf spot 15km  
Surf spot 25km  
Meer 25km  
Bos 15km  
Pleziervaarthaar 25km  
Helling voor te water laten van boten 15km  
Helling voor te water laten van jetski 15km

- **Faciliteiten :**

Dorpscentrum 3km  
Stadscentrum 7,5km  
Fiets/mountainbike verhuur 7,5km  
Autoverhuur 7,5km  
Bootverhuur 20km  
Bakker 3km  
Traiteur 7,5km  
Kleine winkeltjes 3km  
Supermarkt 7,5km  
Luxe- en merk winkels 7,5km  
Kapsalon 3km  
Cybercafé 7,5km

Postkantoor 3km  
Bank 7,5km  
Geldautomaat 7,5km  
Apotheek 3km  
Dokter 3km  
Verpleegkundige 3km  
Ziekenhuis 7,5km



woonkamer



overzicht van het bezit



uitzicht over weiden

### Buiten

- Oppervlakte van het terrein :  
400m<sup>2</sup>
- Buiteninrichting :  
Terras 30m<sup>2</sup>, pergola 6m<sup>2</sup>
- Omgeving :  
Afgesloten terrein 200m<sup>2</sup>
- Buiten outillage :  
Barbecue, tuintafel(s), 8 tuinstoel(en), 6 ligstoel(en)



grote slaapkamer

### Binnen

- Ontvangstcapaciteit :  
van 4 tot 7 personen (4 volwassenen, 3 kind(eren))
- Woonoppervlak :  
100m<sup>2</sup>
- Interieurindeling :  
4 Kamers, 3 slaapkamer(s), 3 Badkamer(s) met douche, 2 WC, woonkamer 30m<sup>2</sup>, keukenhoek, eetgedeelte
- Slaapplaatsen - bed(den) :  
2 tweepersoonsbed(den), 3 eenpersoonsbed(den), 1 babybed(den), 1 mogelijkheid voor extra slaapplaatsen
- Comfort :  
T.V., gezelschapspelen, antenne aansluiting voor tv, wifi, inbouwkast, hangkast, bijzet ventilator, elektrische verwarming, inham achter glas, gordijnen, dubbele ramen
- Huisraad :  
Vaatwerk/bestek, huishoudelijke artikelen en keukengerei, koffiekan, elektrische waterkoker, broodrooster, food processor (keukenmachine), crêpe (pannekoek) plaat, elektrisch fornuis, magnetron, afzuigkap, koelkast, vriezer, vaatwasser, wasmachine, wasdroger, stofzuiger, strijkijzer, strijkplank

### Diensten

- linnengoed :  
Lakens mogelijk met bijbetaling (1 keer/week +15€), Handdoeken mogelijk met bijbetaling (1 keer/week +10€), Linnengoed mogelijk met bijbetaling (1 keer/week +3€), Dekbed (den), Kussen(s)
- Huis :  
Huishoudelijk onderhoud mogelijk met bijbetaling (1 keer/week +100€), Schoonmaak bij vertrek, Onderhoud van tuin /zwembad, Parkeerplaats
- Personeel :  
Kinderoppas mogelijk met bijbetaling (+15€)

### Praktische informatie

- Praktische informatie  
Kinderen welkom  
Huisdieren toegestaan  
Ter plekke aanwezig : huisdieren, paardachtigen  
Dekking mobiele telefoon, persoonlijke vervoersmiddelen aangeraden  
Water : warm/koud  
Elektrische spanning : 220-240V / 50Hz  
Elektrische voeding : electriciteitsnet



keukenhoek

Indelingsplan



Fotoalbum - 1



overzicht van het bezit



woonkamer

Fotoalbum - 2



uitzicht over weiden



keukenhoek



grote slaapkamer




overzicht van het bezit

### Plaatsbepaling



### Plaatsbepaling & toegang

" Vanuit Challans neemt u de D948 naar Noirmoutier, Beauvoir-sur-Mer. Na het Hotel slaan de 4 Molens op ongeveer 800 m linksaf bij de Kwekerij Naulleau, maak dan 500m en vind rechts de ingang van de Gîtes de La Belle Etoile en de B. Etienne Stable. "

 GPS coördinaten in graden, minuten en seconden Breedtegraad 46°52'29"N - Lengtegraad 1°58'6"W ([Accommodatie](#))

#### Adres

→ La Belle Étoile  
85300 Sallertaine

• [Vliegveld Nantes Atlantique](#)

→ Nantes, Loire Atlantique, Pays de la Loire, Frankrijk  
→ Afstand : 55km  
→ Tijd : 45'

• [Treinstation Challans](#)

→ Challans, Vendée, Pays de la Loire, Frankrijk  
→ Afstand : 7,5km  
→ Tijd : 10'

• [Afslag autobaan La Roche sur Yon](#)

→ La Roche sur Yon, Vendée, Pays de la Loire, Frankrijk  
→ Afstand : 40km  
→ Tijd : 30'

• Challans : (7,5km)

• Saint Jean de Monts : (12km)

• Noirmoutier en l'Île : (18km)

### Contact

Gesproken talen



Gîte  
Marais Breton - Frankrijk  
"Le Pressoir / Gites de la Belle Etoile"

Beschikbaarheidskalender - vanaf : oktober 2021

Okt	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																											-	-	-	-	-	-

Nov	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma
2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Feb	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma								
2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mrt	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do
2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Apr	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo						
2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mei	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di
2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo				
2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Beschikbaarheidskalender - vanaf : juli 2022




Aug	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo							
2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr							
2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Maand : Volgende >>](#)

Huurprijzen - Gîte - Oude Schuur - van 4 tot 7 Personen

Prijzen	Nacht	Weekend	Week	2 weken	Maand
 Laagseizoen	-	-	-	-	1200€
 Midseizoen	-	600€ (Vrijdag)	800€ (Zaterdag)	1500€ (Zaterdag)	-
 Hoogseizoen	-	1150€ (Vrijdag)	1600€ (Zaterdag)	3100€ (Zaterdag)	-

(Aankomstdag)

[Reserveren](#)

Reserveringsvoorwaarden

- **Reservering**
  - Te storten bij reservering : 25% van de huurprijs
  - Overmaking van het saldo : 2 weken voor verblijf
  - Borg gevraagd : 600€
- **Accommodatie**
  - Servicekosten inbegrepen
  - Toeristenbelasting niet inbegrepen
  - Schoonmaakkosten bij vertrek inbegrepen
  - Houd rekening met een supplement voor :
  - Turks stoombad, sauna

geaccepteerde betalingswijzen

- Bankoverschrijving • cheque • Cash • Vakantiecheque

[▶ Reserveren](#)

[▶ Eigenaar contacteren](#)

Direct contact opnemen met de eigenaren

[www.iha.co.nl](http://www.iha.co.nl)  
N° advertentie  
56068  
[>> Reserveren <<](#)

Contact

Gesproken talen 