

Luxe vakantiewoning Dernau "Ferienvilla Näkel"



Luxueus Huis, Tussenwoning, gelijkvloers, eigen ingang, in een Charmant Bezit

Omgeving : wijnbouw regio, geschikt om uit te rusten

Capaciteit : van 2 tot 6 personen
Slaapkamer(s) : 2

Dernau - Regio Koblenz - Rijnland Palts

Duitsland

Reservering : +49 (0) 177 2424491 (Duitsland)

N° advertentie 68939

www.iha.co.nl



Luxe vakantiewoning



Luxueus Huis, Tussenwoning, gelijkvloers, eigen ingang, in een Charmant Bezit

- **Ideaal voor iedereen, huwelijksreis**
- **Uitzicht :** panoramisch, vrij, platteland, tuin/park, wijngaarden, dorp
- **Omgeving :** wijnbouw regio, geschikt om uit te rusten
- **Ligging :** Zuiden

De extra's

- **Parkeerterrein :**
Niet overdekte parkeerplaats : 5 op het terrein.
- **babyuitrusting :**
Kinderstoel



het bezit

Omgeving & plaatsbepaling



Recreatie

- **Vrije tijdsbesteding op minder dan 20 km /12 miles :**

Zwemmen, waterfietsen, golf, tennis, manege, wandelpad, wandeltochten, klimmen, kletteren, Mountainbike circuit, parapente, zweefvliegen (club), boottochten, tochten met paardenkoets, paardentochten, mini-golf, autorace circuit, bowling, hengelen

- **Begeleiding :**

Tennisschool, paardrijdschool

- **Attracties en ontspanning :**

Restaurant, bioscoop, park en tuin, dierentuin, expositie centrum, kungtallerie, historische plek, museum, theater, openluchttheater, wijnkelder en wijnproeverij, casino, natuurlijke baden, thermen, sauna, fitnesscentrum, schoonheidscentrum, fitnesscentrum, Bio-boerderij

Omgeving

- **Plek :**

Ijsbaan 40km
Verwarmd zwembad 7,5km
Openbaar zwembad 5km
Openbare tennisbaan 200m
18-holes golfparcours 15km
Bos 200m

- **Faciliteiten :**

Dorpscentrum 200m
Bushalte/busstation 200m
Fiets/mountainbike verhuur 500m
Autoverhuur 10km
Bakker 300m
Traiteur 10km
Kleine winkeltjes 500m
Supermarkt 300m
Kapsalon 200m
Postkantoor 800m
Bank 300m
Geldautomaat 300m
Apotheek 7,5km
Dokter 300m
Ziekenhuis 10km
Consultatiebureau 10km



uitzicht vanuit de keuken



het bezit



binnenshuisinrichting

Binnen

- **Ontvangstcapaciteit :**

van 2 tot 6 personen (4 volwassenen, 2 kind (eren))

- **Interieurindeling :**

2 slaapkamer(s), 1 Badkamer(s) met bad, 1 WC, aparte keuken, eetkamer, eetgedeelte, veranda

- **Slaapplaatsen - bed(den) :**

2 tweepersoonsbed(den), 1 slaapbank(en) 2 pers., 1 babybed(den)

- **Comfort :**

T.V., DVDspeler, gezelschapspelen, kabel/satelliet, wifi, wandkast, inbouwkast, hangkast, haardroger, massagedouche, centrale verwarming, elektrische verwarming, gordijnen, luiken, dubbele ramen, rolluiken

- **Huisraad :**

Vaatwerk/bestek, huishoudelijke artikelen en keukengerei, koffiekkan, koffiezetapparaat, elektrische waterkoker, broodrooster, elektrisch fornuis, kookplaten, magnetron, afzuigkap, koelkast, vriezer, vaatwasser, stofzuiger, strijkijzer

Buiten

- **Oppervlakte van het terrein :**

400m²

- **Buiteninrichting :**

Terras 15m², overdekt terras 4m²

- **Omgeving :**

Tuin, boomgaard

- **Buiten outillage :**

Barbecue, tuintafel(s), tuinstoel(en), parasol, strandstoel(en)



slaapkamer

Diensten

- **linnengoed :**

Lakens, Handdoeken, Linnengoed, Deken (s), Dekbed(den), Kussen(s)

- **Huis :**

Parkeerplaats

Praktische informatie

- **Praktische informatie**

Kinderen welkom
Huisdieren toegestaan
Niet-rokers verblijf
Water : warm/koud



uitzicht vanuit de kamer

Fotoalbum - 1



totaal overzicht



het bezit



het bezit



uitzicht vanuit de keuken



binnenshuisinrichting



uitzicht vanuit de kamer

Fotoalbum - 2



slaapkamer



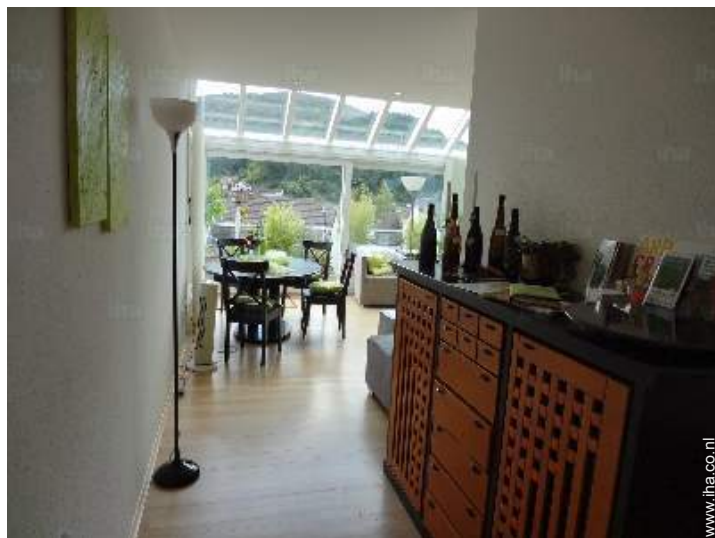
Badkamer(s) met bad



Omgeving



uitzicht over wijngaarden

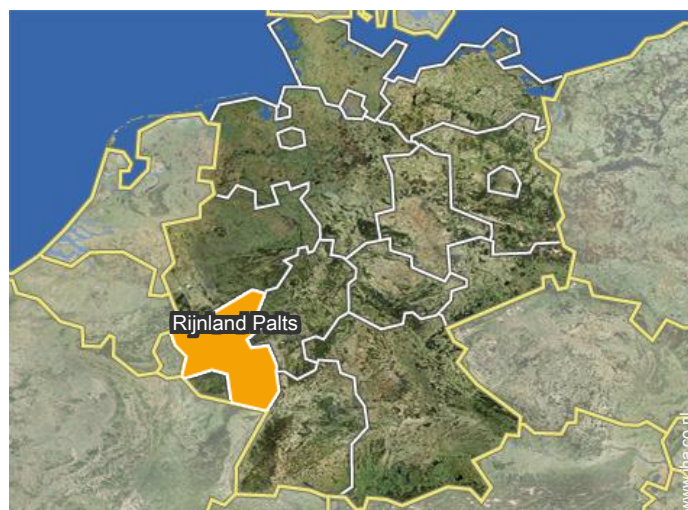
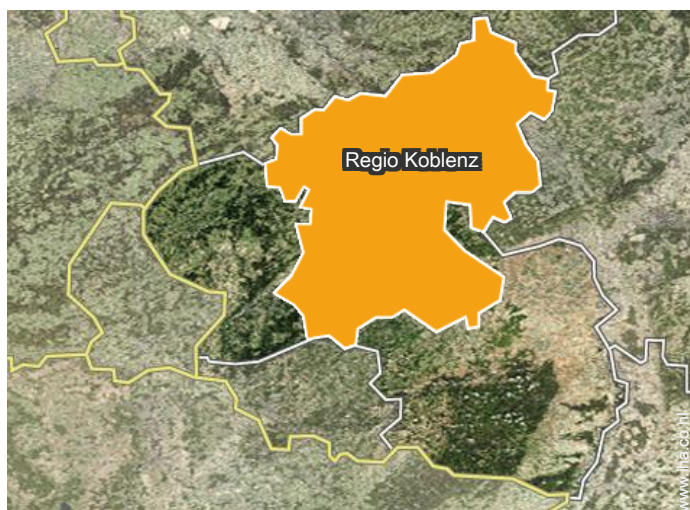


eetgedeelte



uitzicht

Plaatsbepaling



Plaatsbepaling & toegang



GPS coördinaten in graden, minuten en seconden Breedtegraad 50°32'12"N - Lengtegraad 7°2'37"O ([Accommodatie](#))

Adres

→ Hardtbergstrasse 17
53507 Dernau

● **Afslag autobaan A61**

→ Bad Neuenahr Ahrweiler, Regio Koblenz,
Rijnland Palts, Duitsland

→ Afstand : 5km

- Bad Neuenahr Ahrweiler : (5km)
- Bonn : (30km)
- Keulen : (60km)

Contact

Gesproken talen



Beschikbaarheidskalender - vanaf : juli 2019

Jul	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Aug	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Okt	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Feb	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mrt	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Apr	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Beschikbaarheidskalender - vanaf : april 2020

Mei	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jun	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Maand : Volgende >>](#)

Huurprijzen - Luxueus Huis - van 2 tot 6 Personen

Prijzen	Nacht	Weekend	Week	2 weken	Maand
 Hoogseizoen	89€ ↓ > 3	-	-	-	-
↓ Degressieve prijzen				> Minimum Nacht	

[Reserveren](#)

Reserveringsvoorwaarden

• Reservering

→ Te storten bij reservering :
65% van de huurprijs
→ Overmaking van het saldo :
bij overhandiging van de sleutels

• Accommodatie

→ Houd rekening met een supplement voor :
- dieren
- bijzet bed(den)

[▶ Reserveren](#)

[▶ Eigenaar contacteren](#)

geaccepteerde betalingswijzen

• Bankoverschrijving • Cash

Direct contact opnemen met de eigenaren

www.iha.co.nl
N° advertentie
68939
>> Reserveren <<

Contact

Gesproken talen

