

# Luxe vakantiewoning Kust van Estoril "ERICEIRA VILA - (11201 / AL)"

De Villa bestaat uit: 4 slaapkamers, 5 kamers, 5 badkamers, 2 terrassen, volledig uitgeruste keuken, Barbecue, prive zwembad, met 9 m lange en 4,5 m breed, privé speelkamer. Woonkamer en eetkamer.



**Luxueus Huis**, vrijstaand, met 4 etages, eigen ingang, in een Privé Bezit

Omgeving : aan de waterrand, vredig

Capaciteit : van 2 tot 6 personen

Slaapkamer(s) : 4

Kamers : 7



Case & Appartamenti per vacanze  
Family Holiday Destinations ()

Ericeira - District Lissabon - Lissabon en Taagvallei  
Portugal

N° advertentie 15218

[www.iha.co.nl](http://www.iha.co.nl)



>> VAKANTIEWONINGEN

TUSSEN PARTICULIEREN



## Luxe vakantiewoning



Luxueus Huis, vrijstaand, met 4 etages, eigen ingang, in een Privé Bezit

### • Ideaal voor iedereen, grote families

• **Uitzicht :** panoramisch, vrij, vrij uitzicht, zee/oceaan, zwembad, mooie zonsondergang

• **Omgeving :** aan de waterrand, vredig

• **Ligging :** Zuiden

" De Villa bestaat uit: 4 slaapkamers, 5 kamers, 5 badkamers, 2 terrassen, keuken, Barbecue, prive zwembad, prive Spelkamer. Grote volledig uitgeruste keuken. Woonkamer en eetkamer. Privé zwembad met 9 m lange en 4,5 m breed. Ondiepe deel is 0,50 cm, diepste deel is 2 m. Het zwembad heeft een terras met een eettafel, (wanneer u eten landschap van de Oceaan in uw front hebben zullen). Barbecue met oven, tegenbovenkant en wastafel. Groot terras op de bovenste verdieping, met een prachtig zeezicht. Een prachtig uitzicht op de zee, tot Cabo da Roca (het meest westelijke punt van Europa). Gelegen op ongeveer 15 minuten lopen (of 5) van het centrum van de stad van Ericeira, met verse vis marktkramen, supermarkten, cafés, bars, restaurants, disco, enz. Verblijf gelegen in een rustige en vredige plek. Zeer ruim, met alle mogelijk comfort en zorgvuldige decoratie. Met een spectaculair uitzicht over de zee, en uitzicht op de zonsondergang, dagelijks verschillende, unieke. Ideaal gelegen voor een bezoek aan Lissabon, Sintra, Cascais, Mafra, Óbidos, Alcobaca, heiligdom van Fátima. Barbecue/Grill. 2 grote terrassen met een prachtig uitzicht op de zee. "

## De extra's

### • zwembad :

Prive zwembad, rechthoeking (lengte 9m, breedte 4,50m), verlicht, toegang met inlooptrap, Buitendouche (open van '01 januari' tot '31 december')

### • Tennis :

Prive tennisbaan

### • Parkeerterrein :

Niet overdekte parkeerplaats : 1 in de residentie, 2 gereserveerde plaatsen.

### • Voordelen :

Billardtafel, tafelfuotbal, tafeltennistafel, 4 tafeltennisbatjes, mini-golf, personenauto, 4x4 voertuig, motorboot, roeiboot, zeilboot

### • babyuitrusting :

Kinderstoel, babybadje

### Voordelen :

Directe toegang tot het strand, aanlegplaats in haven, oefengreen

## Omgeving & plaatsbepaling



Zee



Vissen



Festival



Cultuur

" Ericeira biedt een perfecte omgeving om te ontspannen en genieten van de gezonde lucht, de schoonheid van de stranden van Ericeira en zijn landschap, uitstekende maaltijden geserveerd in de restaurants en de vele terrassen die bevolken de stad Ericeira, waardoor het een aangename plek. Met schoon water, en rijk aan minerale zouten zijn de geïsoleerde stranden van Ericeira van uitstekende kwaliteit. Zoals de fishermen's Beach, Praia do Sul en Praia da Foz do Lizandro, Praia de S. Lourenço, Praia de S. Sebastião da Ribeira, wereldwijd erkend als ideaal voor surfen, BODYBOARDEN en SKIMMING, KYTE-surfen, windsurfen en surfen met REMO. Ericeira is beschouwd als de eerste SURF wereld Reserve van Europa en beschouwd als de beste gebied in Europa voor de praktijk van SURF. praktijk surf in Ericeira 12 stranden zijn aangemerkt: Ribeira, Praia dos Lame, Crazy linkerzijde, São Lourenço, rif, Backdoor, witte rock, slachthuis, Algodio, Furnas, South Beach, Foz do Lizandro. In de omgeving kunt u diverse locaties bezoeken: Mafra: bezoek een oude traditionele Portugese dorp met kleine huizen. Probeer het brood van Mafra geproduceerd en verkocht op de site. Bezoek het nationale Paleis van Mafra, klooster gebouwd door de koning van Portugal als een belofte aan de monniken-waarnaar wordt verwezen in het boek van de schrijver José Saramago. SINTRA: 30 km: bezoek: Pena paleis; Moorse kasteel. "

## Recreatie

### • Vrije tijdsbesteding op minder dan 20 km /12 miles :

Snowboard, zwemmen, waterfietsen, snorkelen, duiken, waterski, jetski, surf, windsurfen, zeilen, kite surf, kanoën/kayaken, golf, tennis, manege, wandelpad, parascending, parachutisme, deltavliegen, parapente, boottochten, paardentochten, ezeltochten,

mini-golf, skateboard(helling, ATV/Quad, vissen, Big Game Fishing / Diepzee vissen, hengelen, onderwatervissen

### • Begeleiding :

Skischool, zeilschool, tennisschool, paardrijdschool

### • Attracties en ontspanning :

Bar/pub, discotheek, restaurant, bioscoop, openlucht bioscoop, karaoke, park en tuin, attractiepark, dierentuin, kungtallerie, historische plek, museum, festivals, antiek en curiosa, handwerkersboetiek, natuurlijke baden, thermen, sauna, fitnesscentrum, schoonheidscentrum, fitnesscentrum

## Omgeving

### • Plek :

Zee/oceaan  
Zandstrand  
Kiezelstrand  
Rotsstrand  
Kreek  
Openbaar zwembad  
Openbare tennisbaan  
9-holes golfparcours  
18-holes golfparcours  
Windsurf spot  
Surf spot  
Watersportcentrum  
Rivier  
Watervlakte  
Pleziervaarhaven

### • Faciliteiten :

Kleutercrèche  
Dorpscentrum 1,5km  
Stadscentrum 1,5km  
Bushalte/busstation 1,5km  
Busverbinding met het strand 1,5km  
Fiets/mountainbike verhuur 2km  
Verhuur van motoren/scooters 1,5km  
Autoverhuur 2,5km  
Bootverhuur 2,5km  
Verhuur van duikmateriaal  
Bakker  
Traiteur 1,5km  
Kleine winkeltjes 2km  
Supermarkt 2km  
Luxe- en merk winkels 2,5km  
Kapsalon 2,5km  
Cybercafé 800m  
Postkantoor 2,5km  
Bank 2km  
Geldautomaat 1km  
Apotheek 2km  
Dokter  
Verpleegkundige  
Ziekenhuis  
Consultatiebureau



het huis

### Buiten

- **Oppervlakte van het terrein :**  
150m<sup>2</sup>
- **Buiteninrichting :**  
Terras 50m<sup>2</sup>, overdekt terras 20m<sup>2</sup>, balkon 12m<sup>2</sup>, Zonneterras, uitzichtpunt
- **Omgeving :**  
Binnenplaats 90m<sup>2</sup>, afgesloten terrein 100m<sup>2</sup>, tuin 15m<sup>2</sup>
- **Buiten outillage :**  
Pizzaoven, barbecue, parasol, 8 ligstoel(en), 6 strandstoel(en), Openlucht douche



het huis

### Binnen

- **Ontvangstcapaciteit :**  
van 2 tot 6 personen (6 volwassenen)
- **Woonoppervlak :**  
220m<sup>2</sup>
- **Interieurindeling :**  
7 Kamers, 4 slaapkamer(s), 5 Badkamer(s) met bad, 4 Badkamer(s) met douche, 5 WC, woonkamer 40m<sup>2</sup>, zitkamer 40m<sup>2</sup>, aparte keuken, eetkamer, open haard, tv kamer, speelzaal, patio, veranda
- **Slaapplaatsen - bed(den) :**  
3 tweepersoonsbed(den), 1 king size bed (den), 2 eenpersoonsbed(den), 1 slaapbank (en) 1 pers, 2 babybed(den)
- **Comfort :**  
Open haard, T.V., hi-fi systeem, videorecorder, DVDspeler, videospelletjes, gezelschapspelen, boekencollectie, filmcollectie, kabel/satelliet, internettoegang, Hoge snelheid Internetverbinding, wifi, wandkast, inbouwkast, haardroger, centrale verwarming, elektrische verwarming, gordijnen, luiken, dubbele ramen, rolluiken, interfoon, inbreekalarm, brandalarm
- **Huisraad :**  
Vaatwerk/bestek, huishoudelijke artikelen en keukengerei, koffiekann, koffiezetapparaat, espresso koffiemachine, elektrische waterkoker, broodrooster, Sinaasappelpers, food processor (keukenmachine), vleesgril, gasfornuis, elektrisch fornuis, kookplaten, oven, mini-oven, magnetron, afzuigkap, koelkast, vriezer, vaatwasser, wasmachine, wasdroger, stofzuiger, strijkijzer, strijkplank

### Diensten

- **linnengoed :**  
Lakens (1 keer/week), Handdoeken (1 keer/week), Linnengoed (1 keer/week), Strandlakens mogelijk met bijbetaling, Deken(s) (1 keer/week), Dekbed(den) (1 keer/week), Kussen (s) (1 keer/week)
- **Huis :**  
Onderhoud van tuin /zwembad mogelijk met bijbetaling, Parkeerplaats, Vervoer vliegveld mogelijk met bijbetaling
- **Personeel :**  
Huishoudelijk personeel mogelijk met bijbetaling, Kok mogelijk met bijbetaling, Chauffeur mogelijk met bijbetaling, Gids mogelijk met bijbetaling
- **Restauratie :**  
Barbecue maaltijd mogelijk met bijbetaling, Halfpension mogelijk met bijbetaling, Volpension mogelijk met bijbetaling, Lokale maaltijd mogelijk met bijbetaling

### Praktische informatie

- **Praktische informatie**  
Kinderen welkom  
Huisdieren niet toegestaan  
Niet-rokers verblijf, dekking mobiele telefoon, persoonlijke vervoersmiddelen aangeraden  
Water : warm/koud  
Elektrische spanning : 110-120V / 60Hz  
Elektrische voeding : electriciteitsnet



het huis



Fotoalbum - 1



het huis



het huis



het huis



het huis



het huis



het huis



Fotoalbum - 2



het huis

het huis

het huis



het huis

het huis

het huis



het huis

het huis

het huis



het huis

het huis



Fotoalbum - 3



het huis



het huis



het huis



het huis



het huis



het huis



het huis



Zee



Zee



bovenaanzicht



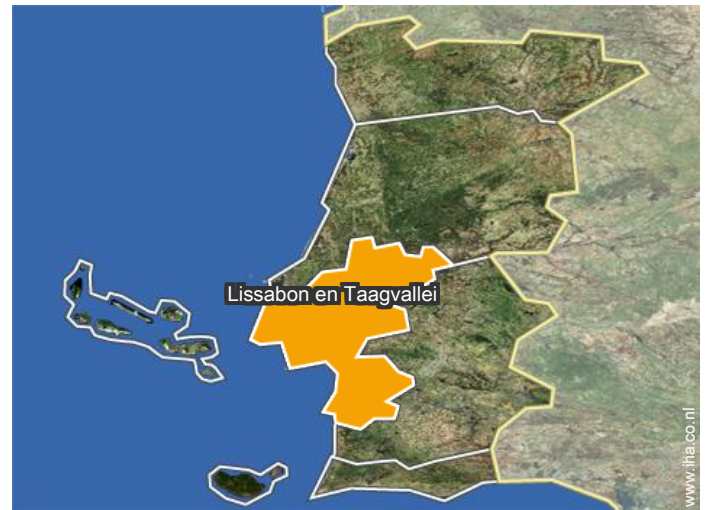
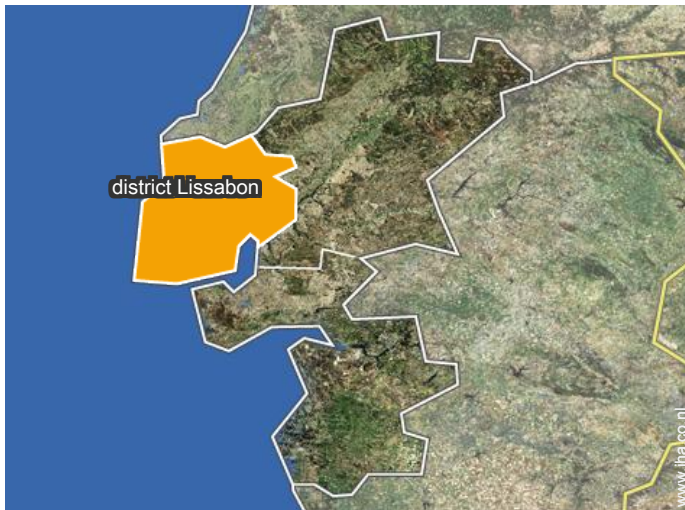
uitzicht



Uitzicht



### Plaatsbepaling



### Plaatsbepaling & toegang

" Gelegen in een rustige wijk, in het mooie dorp van Ericeira, is het een 30-minuten rijden van de luchthaven van Lissabon; 5 minuten van de prachtige stranden van Ericeira; in de buurt van de stad en in de buurt van het strand, en ideaal gelegen voor een bezoek aan Peniche, Lissabon, Sintra, Cascais, Mafra, Óbidos, Alcobaça, heiligdom van Fátima. "



GPS coördinaten in graden, minuten en seconden Breedtegraad 38°59'1"N - Lengtegraad 9°24'55"W ([Accommodatie](#))

#### Adres

→ Rua Guiomar Carvalho Miranda, lote 90  
2655 Ericeira

#### • Vliegveld Lisbon Portela

→ Lissabon, district Lissabon, Lissabon en Taagvallei, Portugal  
→ Afstand : 45km  
→ Tijd : 40'

#### • Afslag autobaan A-21

→ Ericeira, district Lissabon, Lissabon en Taagvallei, Portugal  
→ Afstand : 2,5km  
→ Tijd : 5'

- Mafra : (10km)
- Sintra : (25km)
- Lissabon : (45km)

### Contact

Gesproken talen



Luxe vakantiewoning  
Kust van Estoril - Portugal  
"ERICEIRA VILA - (11201 / AL)"

8  
Reserveren

Beschikbaarheidskalender - vanaf : februari 2021

Feb	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
																												-	-

Mrt	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Apr	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mei	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Aug	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Okt	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Beschikbaarheidskalender - vanaf : november 2021

Dec	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma							
2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Maand : Volgende >>](#)

Huurprijzen - Luxueus Huis - van 2 tot 6 Personen

Prijzen	Nacht	Weekend	Week	2 weken	Maand
 Laagseizoen	-	-	800€ <i>(Zaterdag)</i>	1600€ <i>(Zaterdag)</i>	3200€ <i>(Zaterdag)</i>
 Midseizoen	-	-	950€ <i>(Zaterdag)</i>	1900€ <i>(Zaterdag)</i>	3800€ <i>(Zaterdag)</i>
 Hoogseizoen	-	-	1350€ <i>(Zaterdag)</i>	2700€ <i>(Zondag)</i>	5400€ <i>(Zaterdag)</i>

(Aankomstdag)

[Reserveren](#)

Reserveringsvoorwaarden

• Reservering

- Te storten bij reservering : 25% van de huurprijs
- Overmaking van het saldo : bij overhandiging van de sleutels
- Borg gevraagd : 250€

• Accommodatie

- Servicekosten inbegrepen
- Toeristenbelasting inbegrepen
- Schoonmaakkosten bij vertrek niet inbegrepen : 90€

[▶ Reserveren](#)

[▶ Eigenaar contacteren](#)

geaccepteerde betalingswijzen

- Bankoverschrijving • Cash

Direct contact opnemen met de eigenaren

[www.ihaco.nl](http://www.ihaco.nl)  
 N° advertentie  
 15218  
 >> Reserveren <<

Contact

Gesproken talen

