

# Vakantiewoningen Agios Nikitas "Olea"



**Villa**, vrijstaand, met 1 etage, eigen ingang, in een Privé Bezit

Omgeving : ongestoord, vredig

Capaciteit : van 1 tot 6 personen

Slaapkamer(s) : 2

Kamers : 5

Agios Nikitas - Eiland Lefkada - Ionische Eilanden  
Griekenland

N° advertentie 47758

[www.iha.co.nl](http://www.iha.co.nl)



## Vakantiewoningen



Villa, vrijstaand, met 1 etage, eigen ingang, in een Privé Bezit

- **Ideaal voor iedereen**
- **Uitzicht** : panoramisch, zee/oceaan, bergen, bos, dorp, mooie zonsondergang
- **Omgeving** : ongestoord, vredig
- **Ligging** : Noordwesten

## De extra's

- **zwembad** :  
Prive zwembad, rechthoeking (lengte 8m, breedte 4m), toegang met inlooptrap, toegang met laddertje, Buitendouche, pool house (open van '21 april' tot '01 november')
- **Parkeerterrein** :  
Niet overdekte parkeerplaats
- **Voordelen** :  
Jacuzzi
- **babyuitrusting** :  
Kinderstoel



uitzicht op zee

## Omgeving & plaatsbepaling



Zee



Vissen

### Recreatie

- **Vrije tijdsbesteding op minder dan 20 km /12 miles** :

Zwemmen, surf, windsurfen, zeilen, kite surf, wandelpad, kust/bos pad, wandeltochten, Mountainbike circuit, parapente, paardentochten, vissen, hengelen

- **Begeleiding** :

Duikschool, paardrijkschool

### Omgeving

- **Plek** :

Zee/oceaan 1km  
Zandstrand 1km  
Kiezelstrand 1km  
Rotsstrand 1km  
Windsurf spot  
Surf spot  
Watersportcentrum 25km  
Klif 800m  
Bos <50m  
Pleziervaarhaven 15km  
Helling voor te water laten van boten



zwembad



het bezit



uitzicht vanaf het terras

## Binnen

- **Ontvangstcapaciteit :**

van 1 tot 6 personen (4 volwassenen, 2 kind (eren))

- **Woonoppervlak :**

90m<sup>2</sup>

- **Interieurindeling :**

5 Kamers, 2 slaapkamer(s), 2 Badkamer(s) met bad, woonkamer, keukenhoek, eetgedeelte, patio

- **Slaapplaatsen - bed(den) :**

3 tweepersoonsbed(den), 1 queen size bed (den), 2 eenpersoonsbed(den), 2 slaapbank (en) 1 pers

- **Comfort :**

T.V., DVDspeler, kabel/satelliet, wifi, wandkast, inbouwkast, kluis, haardroger, muskietennet, geheel airconditioned, brandalarm

- **Huisraad :**

Vaatwerk/bestek, huishoudelijke artikelen en keukengerei, koffiezetapparaat, elektrische waterkoker, broodrooster, Sinaasappelpers, kookplaten, oven, magnetron, afzuigkap, koelkast, vriezer, vaatwasser, wasmachine, strijkijzer, strijkplank

## Buiten

- **Buiteninrichting :**

Terras, overdekt terras, balkon, Zonneterras, lanai veranda

- **Omgeving :**

Binnenplaats, olijfgaard

- **Buiten outillage :**

Barbecue, tuintafel(s), 4 tuinstoel(en), parasol, schommelbank



terras

## Diensten

- **linnengoed :**

Lakens (2 keer/week), Handdoeken (2 keer/week), Linnengoed (2 keer/week)

- **Huis :**

Parkeerplaats

## Praktische informatie

- **Praktische informatie**

Kinderen welkom  
Huisdieren onder voorwaarden toegestaan na te vragen bij de eigenaar  
Niet-rokers verblijf, dekking mobiele telefoon  
Water : warm/koud  
Elektrische spanning : 220-240V / 50Hz

- **Ontvangst van gehandicapte personen**

Geschikt voor gehandicapten : blinden, doven en slechthorenden, mentaal



zwembad

Fotoalbum - 1



overzicht van het bezit



uitzicht op zee



het bezit



zwembad



uitzicht vanaf het terras



zwembad

Fotoalbum - 2



terras



woonkamer



keuken



eenpersoonsbed(den)



Badkamer(s) met bad



hoofdkamer



hoofdkamer

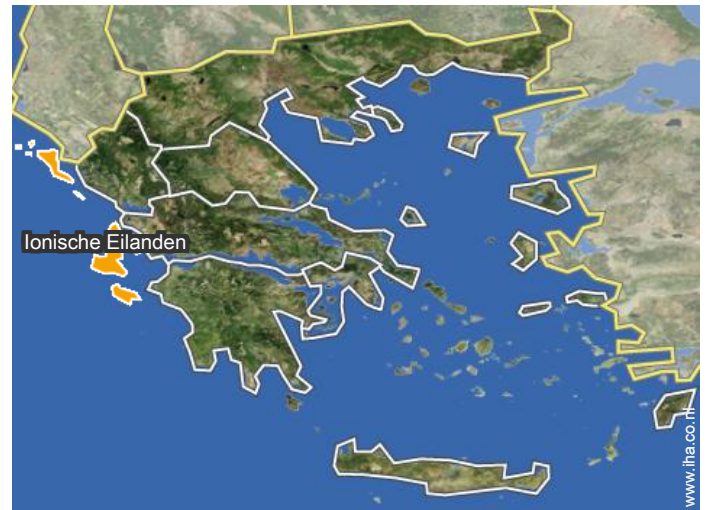
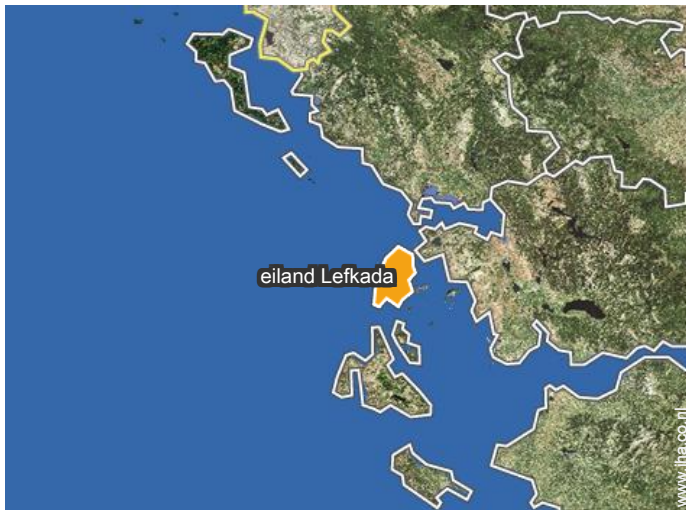


hoofdkamer



Badkamer(s) met bad

### Plaatsbepaling



### Plaatsbepaling & toegang



GPS coördinaten in graden, minuten en seconden Breedtegraad 38°46'51"N - Lengtegraad 20°36'56"O ([Accommodatie](#))

#### Adres

→ 310 80 Agios Nikitas

#### • Vliegveld Aktio Preveza

→ Lefkada, eiland Lefkada, Ionische Eilanden, Griekenland

→ Afstand : 33km

→ Tijd : 40'

#### • Havenstation Igoumenitsa

→ Igoumenitsa, Thesprotia, Epirus, Griekenland

→ Tijd : 1h15'

#### • Busstation Lefkada

→ Lefkada, eiland Lefkada, Ionische Eilanden, Griekenland

→ Tijd : 40'

• Lefkada : (14km)

- Agios Nikitas : (1km)
- Tsoukalades : (7,5km)

### Contact

Gesproken talen



Beschikbaarheidskalender - vanaf : oktober 2020

Okt	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Nov	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Feb	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mrt	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Apr	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mei	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jun	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jul	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Beschikbaarheidskalender - vanaf : juli 2021





Aug	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Maand : Volgende >>](#)

Huurprijzen - Villa - van 1 tot 6 Personen

Prijzen	Nacht	Weekend	Week	2 weken	Maand
 Laagseizoen	-	-	1160€	-	-
 Midseizoen	-	-	1440€	-	-
 Hoogseizoen	-	-	1730€	-	-
 Promotieperiode	-	-	910€	-	-

[Reserveren](#)

Reserveringsvoorwaarden

- **Reservering**
  - Te storten bij reservering : 30% van de huurprijs
  - Overmaking van het saldo : bij overhandiging van de sleutels
  - Borg gevraagd : 150€
- **Accommodatie**
  - Servicekosten inbegrepen
  - Toeristenbelasting inbegrepen
  - Schoonmaakkosten bij vertrek inbegrepen

geaccepteerde betalingswijzen

- Visa/Delta/Electron
- Bankoverschrijving
- PayPal
- Cash

[▶ Reserveren](#)

[▶ Eigenaar contacteren](#)

Direct contact opnemen met de eigenaren

[www.iha.co.nl](http://www.iha.co.nl)  
N° advertentie  
47758  
[>> Reserveren <<](#)

Contact

Gesproken talen

