

# Vakantiewoningen Cerveteri "Il Melograno"

Mooi appartement in een groene hoek van de tuin in de buurt van het zwembad, gezellige, volledig ingericht met terras waar u kunt genieten van ontbijt en maaltijden.



**Villa**, vrijstaand, gelijkvloers, eigen ingang, in een Charmant Bezit

Omgeving : natuurlijk, rustig

Capaciteit : van 1 tot 4 personen

Slaapkamer(s) : 2

Kamers : 4



Themaverblijven  
Valentijnsdag

Cerveteri - Provincie Rome - Latium (Lazio)

Italië

N° advertentie 69333

www.iha.co.nl



## Vakantiewoningen



Villa, vrijstaand, gelijkvloers, eigen ingang, in een Charmant Bezit

- **Ideaal voor familie, met z'n tweeën**
- **Uitzicht** : panoramisch, platteland, zwembad, tuin/park, weide, wijngaarden
- **Omgeving** : natuurrijk, rustig

"Het appartement bestaat uit 2 slaapkamers, woonkamer met sofa en kitchenette, badkamer met douche. Alle decked uit met praktische en moderne inrichting."

## De extra's

- **zwembad** :  
Prive zwembad, rechthoekig (lengte 11m, breedte 5,50m), duikplank, verlicht, toegang via onderwaterstaand vlak, Buitendouche (open van '01 mei' tot '01 november')
- **Parkeerterrein** :  
Niet overdekte parkeerplaats : gereserveerde plaatsen.
- **Voordelen** :  
Turks stoombad, jacuzzi, massagetafel, fitness apparaten, darts, basketbalnetten, 2 fiets(en)



keuken

## Omgeving & plaatsbepaling



" Het appartement bevindt zich in een centraal punt voor het toerisme in de buurt van Cerveteri (Etruskische necropool) Tarquinia, het meer naar de zee en de prachtige eeuwige stad Rome! 50 minuten met de auto en op 25 minuten met de trein, zich het dichtstbijzijnde treinstation bevindt op 5 km afstand. Metropolitan traint elke 30 minuten. "

### Recreatie

- **Vrije tijdsbesteding op minder dan 20 km /12 miles** :

Zwemmen, waterfietsen, snorkelen, duiken, jetski, surf, windsurfen, zeilen, kite surf, kanoën/kayaken, golf, tennis, manege, kletteren, Mountainbike circuit, vliegeren, deltavliegen, ULM vliegen, vliegclub, paardentochten, modelvliegtuigbouw terrein, kleiduivenschietsen, vissen, Big Game Fishing / Diepzee vissen, hengelen, onderwatervissen

- **Begeleiding** :

Zeilschool, duikschool, tennisschool, paardrijdschool

### Omgeving

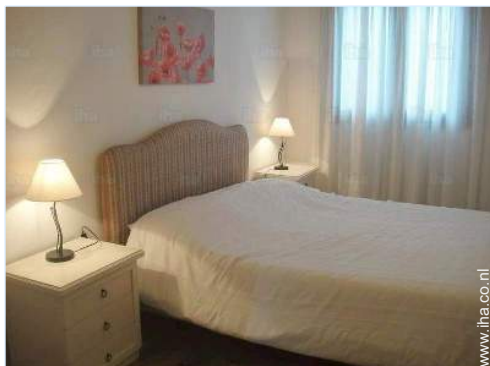
- **Plek** :  
Ijsbaan 7,5km  
Zee/oceaan 3km  
Zandstrand 3km  
Kiezelstrand 5km  
Openbare tennisbaan 500m  
18-holes golfparcours 20km  
Windsurf spot 3km  
Surf spot 3km  
Watersportcentrum 4km  
Meer 15km



tweepersoonsbed(den)



keuken



slaapkamer

## Binnen

- **Ontvangstcapaciteit :**  
van 1 tot 4 personen (4 volwassenen)
- **Woonoppervlak :**  
65m<sup>2</sup>
- **Interieurindeling :**  
4 Kamers, 2 slaapkamer(s), 1 Badkamer(s) met bad, 1 Badkamer(s) met douche, 1 WC, woonkamer 25m<sup>2</sup>, zitkamer, open keuken, eetgedeelte, tv kamer, kleedkamer, patio, veranda
- **Slaapplaatsen - bed(den) :**  
2 tweepersoonsbed(den)
- **Comfort :**  
T.V., hi-fi systeem, gezelschapspelen, wifi, wandkast, hangkast, haardroger, massagedouche, Raamhorren, geheel airconditioned, gordijnen, luiken, dubbele ramen, poort met afstandsbediening
- **Huisraad :**  
Vaatwerk/bestek, huishoudelijke artikelen en keukengerei, koffiekkan, koffiezetapparaat, espresso koffiemachine, elektrische waterkoker, broodrooster, vleesgril, gasfornuis, oven, magnetron, afzuigkap, koelkast, vriezer, wasmachine, stofzuiger, strijkijzer, strijkplank

## Buiten

- **Oppervlakte van het terrein :**  
3000m<sup>2</sup>
- **Buiteninrichting :**  
Uitzichtpunt
- **Omgeving :**  
Tuin > 1000m<sup>2</sup>, gazon > 1000m<sup>2</sup>
- **Buiten outillage :**  
Zomerkamer, barbecue, tuintafel(s), 6 tuinstoel(en), serre, 2 ligstoel(en), 6 strandstoel(en), 1 hangmat(ten), schommel, Openlucht douche



Badkamer(s) met bad

## Diensten

- **linnengoed :**  
Lakens (1 keer/week), Handdoeken (1 keer/week), Linnengoed (1 keer/week), Dekens (1 keer/week), Dekbed(den) (1 keer/week), Kussen(s) (1 keer/week)
- **Huis :**  
Huishoudelijk onderhoud, Schoonmaak bij vertrek mogelijk met bijbetaling (+40€), Onderhoud van tuin /zwembad, Parkeerplaats
- **Personeel :**  
Schoonheidsbehandeling mogelijk met bijbetaling (+15€), Massage mogelijk met bijbetaling (+55€)

## Praktische informatie

- **Praktische informatie**  
Kinderen welkom  
Dekking mobiele telefoon, persoonlijke vervoersmiddelen aangeraden  
Water : warm/koud  
Elektrische spanning : 220-240V / 50Hz



slaapkamer

Fotoalbum - 1



keuken



keuken

tweepersoonsbed(den)



slaapkamer

slaapkamer

Fotoalbum - 2



Badkamer(s) met bad



het bezit



Omgeving



zwembad



jacuzzi



Turks stoombad



Cultuur

Fotoalbum - 3



Cultuur



Cultuur



Cultuur



Zee



Zee



Cultuur



Cultuur



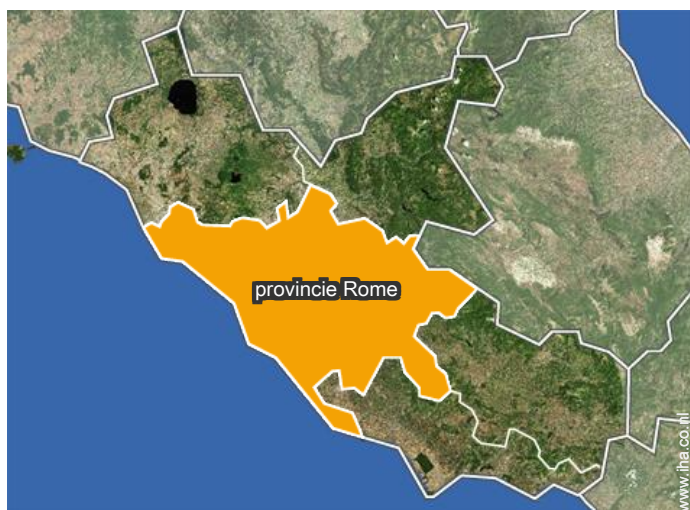
Cultuur

[Themaverblijven](#)

Valentijnsdag


Deelnemer(s) : 2 min. - 4 max.  
Vanaf 200€ voor 2 personen

## Plaatsbepaling



## Plaatsbepaling & toegang

" Eigen ingang, grote tuin en ruime gratis parkeergelegenheid "

 GPS coördinaten in graden, minuten en seconden Breedtegraad 42°0'50"N - Lengtegraad 12°1'32"O (Accommodatie)

### Adres

→ Via Furbara Sasso  
00052 Cerveteri

(Lazio), Italië  
→ Afstand : 30km  
→ Tijd : 30'

### • Vliegveld Rome Fiumicino

→ Rome, provincie Rome, Latium (Lazio), Italië  
→ Afstand : 30km  
→ Tijd : 30'

- Rome : (36km)
- Civitavecchia : (30km)
- Viterbo : (55km)

### • Vliegveld Rome Ciampino

→ Rome, provincie Rome, Latium (Lazio), Italië  
→ Afstand : 60km  
→ Tijd : 1h15'

### • Havenstation Civitavecchia

→ Civitavecchia, provincie Rome, Latium

## Contact

Gesproken talen





# Vakantiewoningen Cerveteri - Italië "Il Melograno"

## Beschikbaarheidskalender - vanaf : oktober 2020

| Okt  | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2020 | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

| Nov  | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2020 | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

| Dec  | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2020 | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |

| Jan  | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2021 | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |

| Feb  | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo |    |    |    |    |    |    |    |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2021 | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 |
|      | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |

| Mrt  | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2021 | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |

| Apr  | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2021 | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |

| Mei  | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2021 | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |

| Jun  | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2021 | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |

| Jul  | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2021 | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |

Vakantiewoningen  
Latium (Lazio) - Cerveteri  
"Il Melograno"

10  
[Reserveren](#)

Beschikbaarheidskalender - vanaf : juli 2021

| Aug  | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2021 | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| -    | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |

| Sep  | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do | Vr | Za | Zo | Ma | Di | Wo | Do |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2021 | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| -    | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

[Maand : Volgende >>](#)

Huurprijzen - Villa - van 1 tot 4 Personen

| Prijzen   | Nacht                  | Weekend | Week               | 2 weken | Maand |
|---|------------------------|---------|--------------------|---------|-------|
| <span style="color: blue;">■</span> Midseizoen    | 100€<br>> 2            | -       | -                  | -       | -     |
| <span style="color: orange;">■</span> Hoogseizoen | 120€<br>(Zaterdag) > 7 | -       | 840€<br>(Zaterdag) | -       | -     |

(Aankomstdag) > Minimum Nacht

[Reserveren](#)

Reserveringsvoorwaarden

• Reservering

- Te storten bij reservering : 30% van de huurprijs
- Overmaking van het saldo : bij overhandiging van de sleutels
- Borg gevraagd : 150€

• Accommodatie

- Toeristenbelasting niet inbegrepen
- Schoonmaakkosten bij vertrek niet inbegrepen : 40€
- Houd rekening met een supplement voor :
- bijzet bed(den)
- Turks stoombad, sauna

geaccepteerde betalingswijzen

- Bankoverschrijving • Cash

[▶ Reserveren](#)

[▶ Eigenaar contacteren](#)

Direct contact opnemen met de eigenaren

[www.iha.co.nl](http://www.iha.co.nl)  
N° advertentie  
69333  
[>> Reserveren <<](#)

Contact

Gesproken talen



N° advertentie 69333

[www.iha.co.nl](http://www.iha.co.nl)



[>> VAKANTIEWONINGEN](#)

[TUSSEN PARTICULIEREN](#)