

Vakantiewoningen Val di Magra "Villa Noce"



Appartement op begane grond, eigen ingang, in een Villa gelijkvloers

Omgeving : aan de waterrand, sereen

Capaciteit : van 2 tot 4 personen

Slaapkamer(s) : 1

Kamers : 2

Fiumaretta - Provincie La Spezia (SP) - Ligurië
Italië

N° advertentie 41161

www.iha.co.nl



Vakantiewoningen



Appartement op begane grond, eigen ingang, in een Villa gelijkvloers

- **Ideaal voor iedereen, gezinnen met jonge kinderen**
- **Uitzicht :** panoramisch, vrij, vrij uitzicht, zee/oceaan, tuin/park, rivier
- **Omgeving :** aan de waterrand, sereen
- **Ligging :** Zuidwesten

De extra's

- **Parkeerterrein :**
Niet overdekte parkeerplaats : 1 in de residentie.
- **babyuitrusting :**
Kinderbox

Voordelen :
Privé aanlegsteiger



het huis

Omgeving & plaatsbepaling



Zee



Paardrijden



Vissen



Cultuur

Recreatie

- **Vrije tijdsbesteding op minder dan 20 km /12 miles :**

Waterfietsen, duiken, bananenboot, waterski, surf, windsurfen, zeilen, kite surf, kanoën/kayaken, canyoning, rafting, tennis, squash, manege, ponyclub, klimmen, parascending, vliegclub, boottochten, paardentochten, mini-golf, ATV/Quad, karting, bowling, vissen, Big Game Fishing / Diepzee vissen, hengelen, onderwatervissen, pétanque terrein

- **Begeleiding :**

Zeilschool, duikschool, tennisschool, paardrijdschool

- **Attracties en ontspanning :**

Bar/pub, restaurant, openlucht bioscoop, park en tuin, historische plek, festivals, wijnkelder en wijnproeverij

Omgeving

- **Plek :**

Skipistes 40km
Skiliften 40km
Ijsbaan 40km
Zandstrand 300m
Openbaar zwembad 2,5km
Openbare tennisbaan 4km
18-holes golfparcours 30km
Vliegbasis 5km
Windsurf spot 300m
Surf spot 300m
Watersportcentrum 200m
Klif 300m
Rivier <50m
Helling voor te water laten van boten <50m
Helling voor te water laten van jetski 2km

- **Faciliteiten :**

Dorpscentrum 200m
Bushalte/busstation 500m
Fiets/mountainbike verhuur 1km
Verhuur van motoren/scooters 1km
Autoverhuur 7,5km
Bootverhuur 1km
Skiverhuur 7,5km
Verhuur van duikmateriaal 500m
Bakker 200m
Kleine winkeltjes 200m
Supermarkt 1,5km
Kapsalon 300m
Postkantoor 2,5km
Bank 2km
Apotheek 2km
Dokter 100m
Ziekenhuis 7,5km
Consultatiebureau 100m



bovenaanzicht



privé aanlegsteiger



Buiteninrichting

Buiten

- **Buiteninrichting :**
Terras 32m², traditionele tent
- **Omgeving :**
Tuin 90m², moestuin 40m²
- **Buiten outillage :**
Barbecue, tuintafel(s), 6 tuinstoel(en), 3 strandstoel(en), WC buiten



uitzicht vanuit de tuin/park

Binnen

- **Ontvangstcapaciteit :**
van 2 tot 4 personen (2 volwassenen, 2 kind(eren))
- **Woonoppervlak :**
50m²
- **Interieurindeling :**
2 Kamers, 1 slaapkamer(s), 1 Badkamer(s) met bad, 1 Badkamer(s) met douche, 1 WC, woonkamer 25m², kitchenette, tv kamer, veranda
- **Slaapplaatsen - bed(den) :**
2 tweepersoonsbed(den), 1 opklapbed(den)
2 pers
- **Comfort :**
T.V., DVDspeler, kabel/satelliet, wandkast, haardroger, Raamhorren, bijzet ventilator, centrale verwarming, dubbele ramen
- **Huisraad :**
Vaatwerk/bestek, huishoudelijke artikelen en keukengerei, koffiekkan, broodrooster, Sinaasappelpers, gasfornuis, oven, magnetron, afzuigkap, koelkast, vriezer, vaatwasser, wasmachine, strijkijzer, strijkplank

Diensten

- **linnengoed :**
Lakens (1 keer/week), Handdoeken (1 keer/week), Linnengoed (1 keer/week), Deken(s) (2 keer/week), Kussen(s) (2 keer/week)
- **Huis :**
Schoonmaak bij vertrek, Onderhoud van tuin /zwembad, Parkeerplaats

Praktische informatie

- **Praktische informatie**
Kinderen welkom
Dekking mobiele telefoon, persoonlijke vervoersmiddelen aangeraden
Water : warm/koud
Elektrische spanning : 220-240V / 50Hz



Indelingsplan



www.ihaco.nl

Fotoalbum - 1



privé aanlegsteiger



het huis



privé aanlegsteiger



bovenaanzicht



Buiteninrichting



Fotoalbum - 2



uitzicht vanuit de tuin/park



tuin



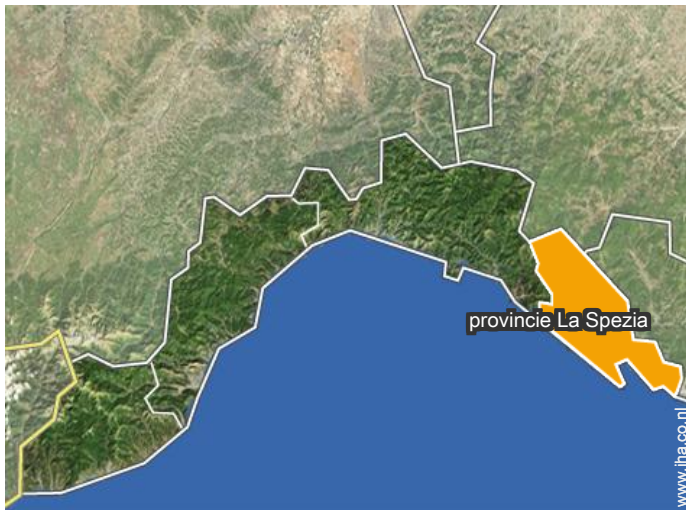
uitzicht



Badkamer(s) met bad



Plaatsbepaling



Plaatsbepaling & toegang



GPS coördinaten in graden, minuten en seconden Breedtegraad 44°3'1"N - Lengtegraad 9°59'1"O (Accommodatie)

Adres

→ Via M.L.King 12
19030 Fiumaretta

● Afslag autobaan Sarzana

→ Sarzana, provincie La Spezia, Ligurië, Italië

→ Afstand : 7,5km
→ Tijd : 15'

● Afslag autobaan Carrara

→ Marina di Carrara, provincie Massa Carrara, Toscane, Italië

→ Afstand : 7,5km
→ Tijd : 15'

● Vliegveld Pisa Galileo Galilei

→ Pisa, provincie Pisa, Toscane, Italië
→ Afstand : 55km
→ Tijd : 45'

- Bocca di Magra : (2,5km)
- Portovenere : (30km)
- Riomaggiore : (36km)

Contact

Gesproken talen



Vakantiewoningen Val di Magra - Italië "Villa Noce"

Beschikbaarheidskalender - vanaf : november 2018

Nov	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
																			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Dec	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Feb	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mrt	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Apr	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mei	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Jun	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jul	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Aug	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Beschikbaarheidskalender - vanaf : augustus 2019

Sep	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Okt	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Maand : Volgende >>](#)

Huurprijzen - Appartement - van 2 tot 4 Personen

Prijzen	Nacht	Weekend	Week	2 weken	Maand
 Laagseizoen	-	120€	420€	-	-
 Midseizoen	-	140€	500€	-	-
 Hoogseizoen	-	-	600€	-	-
 Promotieperiode	-	-	350€	-	-

[Reserveren](#)

Reserveringsvoorwaarden

• Reservering

→ Te storten bij reservering :
30% van de huurprijs

• Accommodatie

→ Servicekosten inbegrepen
→ Schoonmaakkosten bij vertrek
inbegrepen

geaccepteerde betalingswijzen

• Internationale postwissel •
Bankoverschrijving • Cash

[▶ Reserveren](#)

[▶ Eigenaar contacteren](#)

Direct contact opnemen met de eigenaren

www.iha.co.nl
N° advertentie
41161
[>> Reserveren <<](#)

Contact

Gesproken
talen

