

# Vakantiewoningen Hammamet Villa

Charmante Villa tussen de hotels in het BADIRA en de SULTAN 200 meter van het strand



**Villa**, vrijstaand, met 1 etage, eigen ingang, in een Privé Bezit

Omgeving : kust, weelderig

Capaciteit : van 1 tot 7 personen

Slaapkamer(s) : 4

Kamers : 6

Hammamet - Nabeul (gouvernement)

Tunesië

Reservering : +33 (0) 673125658 (Frankrijk)

N° advertentie 75368

www.ihaco.nl



## Vakantiewoningen



Villa, vrijstaand, met 1 etage, eigen ingang, in een Privé Bezit

- Uitzicht : panoramisch, vrij uitzicht, zee/oceaan, zwembad, tuin/park, dorp
- Omgeving : kust, weelderig

" U zult de ruimte van dit charmante villa licht, de tuin en haar loggia arabesque met uitzicht op een klein zwembad om af te koelen onder de blik van palmen en bananenbomen die dit water met de kleuren blauw raakt. De Villa met de ruime woonkamer, eetkamer en haar 4 kamers, een in de cabine en een master suite met walk-in closet en eigen badkamer is volledig voorzien van airconditioning in de zomer en verwarmd tot centrale verwarming in de winter. Oppervlakte: 300 m2. Zwembad afmetingen: 6 m x 3 m x 1 m "

## De extra's

### • zwembad :

Prive zwembad, rechthoeking (lengte 6m, breedte 3m)



## Omgeving & plaatsbepaling



Zee



Golf



Thalasso

" De villa is ideaal gelegen op 2 stappen van de SULTAN hotel (300 m) en het beroemde Hotel de BADIRA, lid van The Leading Hotels Of The World en het centrum van SPA Themea (250 meter). De villa is 250 m van het strand zonder weg te steken, in een residentiële wijk, rustig en zeer bewaakte. Sommige afstanden: 3,5 kilometer van de oude stad van Hammamet met haar medina en haar fort en op 200 meter van het eerste restaurants en kleine winkeltjes. Nabeul, aardewerk en ambachten ligt 10 minuten rijden van de villa. De golfbanen liggen op 15 minuten rijden met de auto. "

### Recreatie

- Vrije tijdsbesteding op minder dan 20 km /12 miles :

Zwemmen, waterfietsen, windsurfen, golf, tennis, paardentochten

- Begeleiding :

Zeilschool, tennisschool, paardrijkschool

- Attracties en ontspanning :

Bar/pub, discotheek, restaurant, attractiepark, openluchttheater, handwerkersboetiek, casino, thalassotherapiecentrum, sauna, Turks stoombad, fitnesscentrum, schoonheidscentrum, fitnesscentrum

### Omgeving

- Plek :

Zee/oceaan 200m  
Zandstrand 200m

- Faciliteiten :

Dorpscentrum 1,5km





### Binnen

- **Ontvangstcapaciteit :**  
van 1 tot 7 personen
- **Woonoppervlak :**  
300m<sup>2</sup>
- **Interieurindeling :**  
6 Kamers, 4 slaapkamer(s), 2 Badkamer(s) met bad, 1 Badkamer(s) met douche, 3 WC, woonkamer, zitkamer, aparte keuken, eetkamer, eetgedeelte, open haard, tv kamer, kleedkamer, patio, veranda, loggia
- **Slaapplaatsen - bed(den) :**  
1 tweepersoonsbed(den), 1 king size bed (den), 3 eenpersoonsbed(den)
- **Comfort :**  
T.V., DVDspeler, filmcollectie, antenne aansluiting voor tv, kabel/satelliet, wifi, wandkast, inbouwkast, hangkast, gedeeltelijk airconditioned, bijzet ventilator, centrale verwarming, inham achter glas, rolluiken, automatische rolluiken
- **Huisraad :**  
Vaatwerk/bestek, huishoudelijke artikelen en keukengerei, koffiekkan, koffiezetapparaat, broodrooster, kookplaten, oven, magnetron, afzuigkap, koelkast, vriezer, vaatwasser, wasmachine

### Buiten

- **Oppervlakte van het terrein :**  
500m<sup>2</sup>
- **Buiteninrichting :**  
Overdekt terras, dakterras, balkon
- **Omgeving :**  
Tropische tuin 150m<sup>2</sup>
- **Buiten outillage :**  
Zomerkamer, barbecue, tuintafel(s), tuinstoel (en), parasol, strandstoel(en)



### Diensten

- **linnengoed :**  
Lakens, Handdoeken, Deken(s), Kussen(s)
- **Huis :**  
Huishoudelijk onderhoud mogelijk met bijbetaling, Vervoer vliegveld mogelijk met bijbetaling

### Praktische informatie

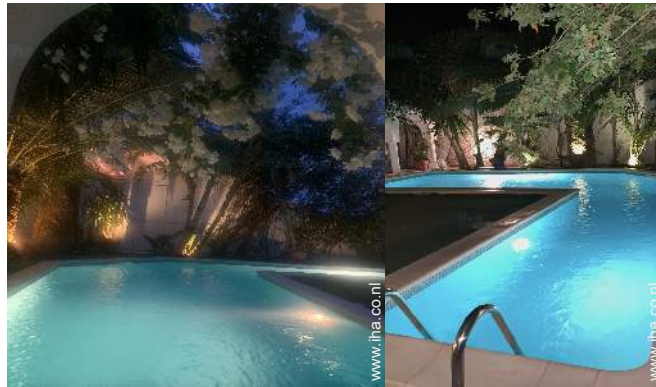
- **Praktische informatie**  
Kinderen welkom  
Huisdieren toegestaan  
Dekking mobiele telefoon



Fotoalbum - 1



Fotoalbum - 2



Fotoalbum - 3




## Plaatsbepaling



## Plaatsbepaling & toegang

" Aan het eind van de toeristische route van Hammamet. Het is altijd raadzaam om een auto voor toerisme en de bezienswaardigheden van de visitedes van Hammamet, Nabeul, Tunis, Sousse, Kairouan enz... Echter is op 250 meter van de villa een taxi-station vóór de SULTAN hotel. "

 GPS coördinaten in graden, minuten en seconden Breedtegraad 36°24'24"N - Lengtegraad 10°38'57"O ([Accommodatie](#))

### Adres

→ Impasse Hôtel La Badira  
8050 Hammamet

- Hammamet : (1,5km)

## Contact

Gesproken talen



# Vakantiewoningen Nabeul (gouvernement) - Tunesië Villa

8  
[Reserveren](#)

## Beschikbaarheidskalender - vanaf : oktober 2021

Okt	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma
2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Feb	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma							
2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mrt	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do
2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Apr	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za
2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mei	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di
2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jun	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do
2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jul	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	



Beschikbaarheidskalender - vanaf : juli 2022

Aug	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo							
2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr							
2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Maand : Volgende >>](#)

Huurprijzen - Villa - van 1 tot 7 Personen

Prijzen	Nacht	Weekend	Week	2 weken	Maand
 Laagseizoen	-	-	780€	-	-
 Midseizoen	-	-	980€	-	-
 Hoogseizoen	-	-	1680€	-	-

[Reserveren](#)

Reserveringsvoorwaarden

• Reservering

- Te storten bij reservering : 30% van de huurprijs
- Overmaking van het saldo : 1 maand voor verblijf
- Borg gevraagd : 350€

• Accommodatie

- Servicekosten inbegrepen

geaccepteerde betalingswijzen

- Visa/Delta/Electron
- Internationale postwissel
- Bankoverschrijving
- MasterCard/EuroCard
- cheque
- PayPal

[▶ Reserveren](#)

[▶ Eigenaar contacteren](#)

Direct contact opnemen met de eigenaren

[www.iha.co.nl](http://www.iha.co.nl)  
N° advertentie  
75368  
[>> Reserveren <<](#)

Contact

Gesproken talen

