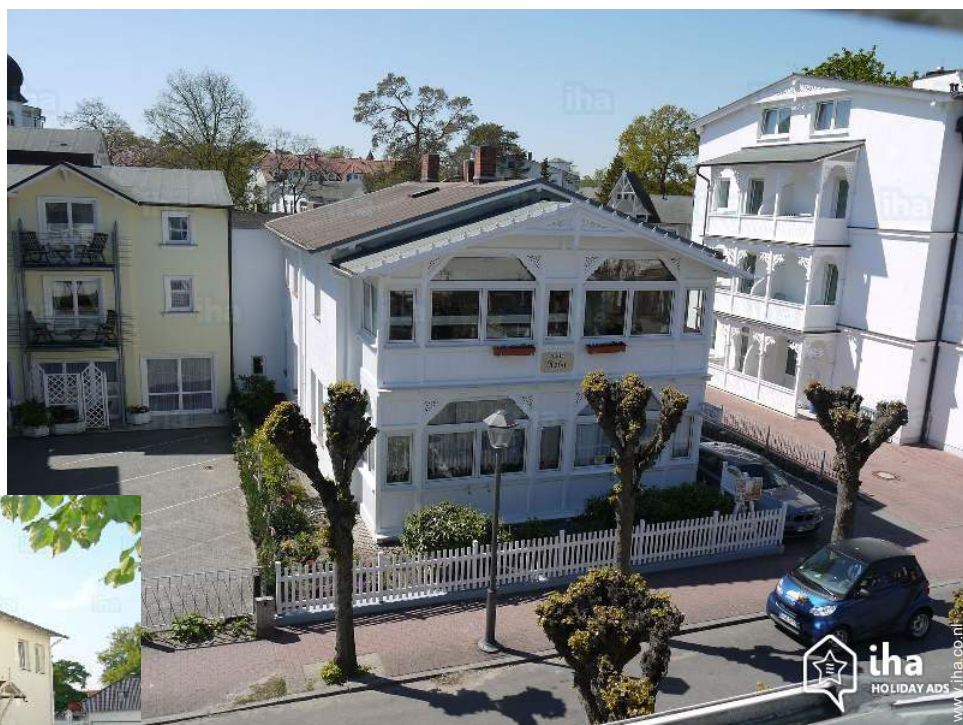


Vakantiewoningen Ostseebad Binz "Villa Rosa 1 und 2"

Vakantiehuis & appartement in het hart van het eiland Rügen - in Bergen met wifi, ongeveer 75 m² voor 2 tot 5 personen met 2 slaapkamers.



Villa, vrijstaand, met 1 etage, eigen ingang, in een Privé Bezit

Omgeving : geschikt om uit te rusten, ongestoord

Capaciteit : van 1 tot 4 personen

Slaapkamer(s) : 2

Kamers : 4



Deutscher Tourismusverband



Themaverblijven
Ontdekking van de natuurlijke
patrimonie



Ostseebad Binz - Mecklenburg Voor Pommeren

Duitsland

Reservering : +49 (0) 3838 2059811 (Duitsland)

N° advertentie 15430

www.iha.co.nl



Vakantiewoningen



Villa, vrijstaand, met 1 etage, eigen ingang, in een Privé Bezit

- **Ideaal voor familie, met z'n tweeën**
- **Uitzicht :** panoramisch, zee/oceaan, hof, meer, voetgangersgebied, straat/laan
- **Omgeving :** geschikt om uit te rusten, ongestoord
- **Ligging :** Zuidwesten

" Appartement in Bergen / Rügen. Het appartement bevindt zich op 2 verdiepingen. De begane grond heeft een woonkamer met TV en radio, eethoek, aparte keuken, 1 badkamer met douche. Op de eerste verdieping zijn er 2 slaapkamers met tweepersoonsbedden. De aparte keuken is uitgerust met een fornuis en oven, magnetron, waterkoker, koffiemachine en broodrooster. Een gezellige zithoek met tuin meubels + grill is gelegen bij de ingang. Er is een gratis parkeerplaats in het huis voor uw auto. "

De extra's

- **Parkeerterrein :**
Niet overdekte parkeerplaats : 1 gereserveerde plaatsen, 1 op het terrein.
- **Voordelen :**
Volleybal terrein, mini-golf
- **babyuitrusting :**
Kinderstoel

Voordelen :
Directe toegang tot het strand

Omgeving & plaatsbepaling



Zee Golf Paardrijden Vissen



Thalasso Thermen Festival Cultuur

" Vrije tijdsactiviteiten... Vissen, paragliden, fitness, voetbal, golf, mountainbiken, Fietsen, Paardrijden, zwemmen, zeilen, surfen, Duiken, tennis, wandelen, waterskiën,... op Duitslands grootste eiland is bijna alles mogelijk... Hoogtepunten van het eiland Rügen. Myrna Sanduco Festival in de zomer, chalk cliffs, en King Chair elk seizoen moeite waard te kijken, uniek met zijn witte kliffen, met de 118 m hoge Königsstuhl erfgoed centrum RÜGEN boomtop pad, Forsthaus Prora openingstijden: mei tot en met September 9:30 19:30, April & Oktober 9:30 18:00, November - maart 9:30 17:00. Jasmund Nationaal Park, indrukwekkende beuken bossen. U moet tenminste een keer meerijden met Schmalspurbahn Rasender Roland, Feuersteinfelder in de buurt van Mukran Zie Jagdschloss Granitz het eiland van boven bekijken, uniek in Europa cruises op de Baltische Zee. "

Recreatie

- **Vrije tijdsbesteding op minder dan 20 km /12 miles :**

Langlaufen, zwemmen, waterfietsen, snorkelen, duiken, bananenboot, waterski, surf, windsurfen, zeilen, golf, tennis, manege, klimmen, Mountainbike circuit, paardentochten, mini-golf, bowling, volleybal, safari foto, vissen, Big Game Fishing / Diepzee vissen, hengelen, pétanque terrein

- **Begeleiding :**

Zeilschool, duikschool, tennisschool, paardrijdschool

- **Attracties en ontspanning :**

Bar/pub, discotheek, restaurant, bioscoop, openlucht bioscoop, park en tuin, dierentuin, zeepark, expositie centrum, kungtallerie, historische plek, museum, theater, openluchttheater, casino, thermen, sauna, fitnesscentrum

Omgeving

- **Plek :**

Verwamd zwembad 1km
Zee/oceaan 50m
Zandstrand 100m
Nudistenstrand 800m
Openbaar zwembad 25km
Openbare tennisbaan 800m
9-holes golfparcours 20km
18-holes golfparcours 20km
Vliegbasis 25km
Surf spot 800m
Kliff 10km

Meer 500m
Bos 800m
Pleziervaarhaven 10km
Via ferrata (kletterstijgen) 5km

- **Faciliteiten :**

Stadscentrum 500m
Bushalte/busstation 500m
Fiets/mountainbike verhuur 500m
Verhuur van motoren/scooters 500m
Autoverhuur 500m
Bootverhuur 800m
Verhuur van duikmateriaal 1km
Verhuur linnengoed/wasserij 500m
Bakker 200m
Traiteur 200m
Kleine winkeltjes 500m
Supermarkt 200m
Luxe- en merkwinkels 500m
Kapsalon 500m
Postkantoor 500m
Bank 300m
Geldautomaat 100m
Apotheek 300m
Dokter 300m
Verpleegkundige 800m
Ziekenhuis 15km
Consultatiebureau 500m



woonkamer



Algemeen



het huis

Binnen

- **Ontvangstcapaciteit :**
van 1 tot 4 personen (4 volwassenen)
- **Woonoppervlak :**
80m²
- **Interieurindeling :**
4 Kamers, 2 slaapkamer(s), slaapgedeelte, 1 Badkamer(s) met bad, 1 WC, woonkamer 22m², zitkamer 11m², aparte keuken, eetkamer, eetgedeelte, patio, loggia
- **Slaapplaatsen - bed(den) :**
2 tweepersoonsbed(den), 1 slaapbank(en) 1 pers, 1 babybed(den), 1 mogelijkheid voor extra slaapplaatsen
- **Comfort :**
T.V., hi-fi systeem, DVDspeler, gezelschapspelen, kabel/satelliet, internettoegang, wifi, wandkast, inbouwkast, hangkast, verwarmde handdoekdroger, centrale verwarming, gordijnen, luiken, dubbele ramen, interfoon
- **Huisraad :**
Vaatwerk/bestek, huishoudelijke artikelen en keukengerei, koffiekkan, koffiezetapparaat, elektrische waterkoker, broodrooster, elektrisch fornuis, magnetron, afzuigkap, koelkast, vriezer, vaatwasser, stofzuiger

Buiten

- **Oppervlakte van het terrein :**
300m²
- **Buiteninrichting :**
Terras 15m², balkon 8m², Zonneterras 18m², pergola
- **Omgeving :**
Binnenplaats, afgesloten terrein, tuin
- **Buiten outillage :**
4 tuinstoel(en)



Slaapplaatsen - bed(den)

Diensten

- **linnengoed :**
Lakens mogelijk met bijbetaling, Handdoeken mogelijk met bijbetaling (1 keer/week), Linnengoed mogelijk met bijbetaling, Deken (s), Dekbed(den), Kussen(s)
- **Huis :**
Schoonmaak bij vertrek mogelijk met bijbetaling (+55€), Parkeerplaats
- **Personeel :**
Huishoudelijk personeel, Stomerij mogelijk met bijbetaling

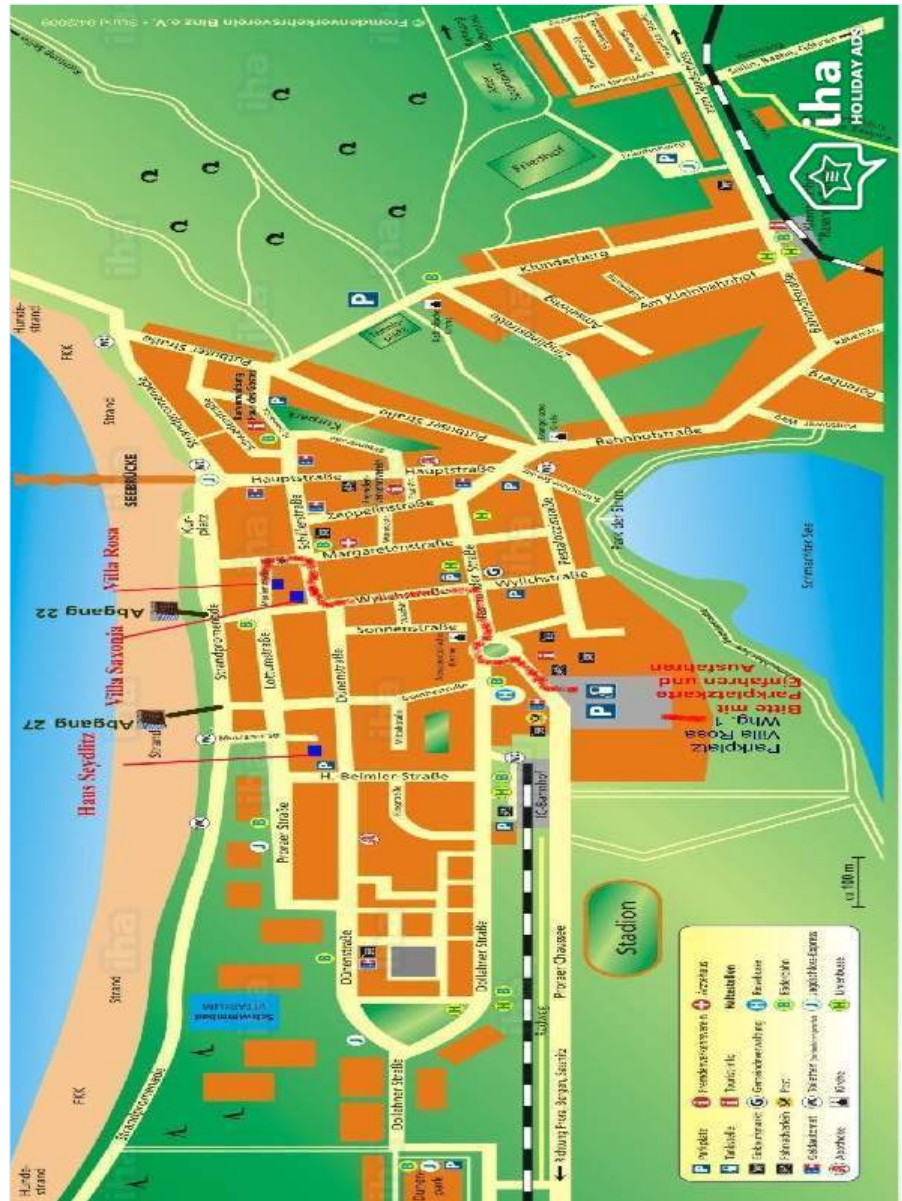
Praktische informatie

- **Praktische informatie**
Kinderen welkom
Huisdieren niet toegestaan
Niet-rokers verblijf
Water : warm/koud
Elektrische spanning : 220-240V / 50Hz
- **Ontvangst van gehandicapte personen**
Rolstoeltoegang



binnenshuisinrichting

Indelingsplan



www.ihaco.nl

Fotoalbum - 1



Algemeen



woonkamer



het huis



binnenshuisinrichting



Slaapplaatsen - bed(den)

Fotoalbum - 2



Badkamer(s) met bad



grote slaapkamer



uitzicht vanaf het balkon



uitzicht vanaf het terras



meubilair



Slaapplaatsen - bed(den)



keuken



uitzicht vanaf het balkon



slaapgedeelte

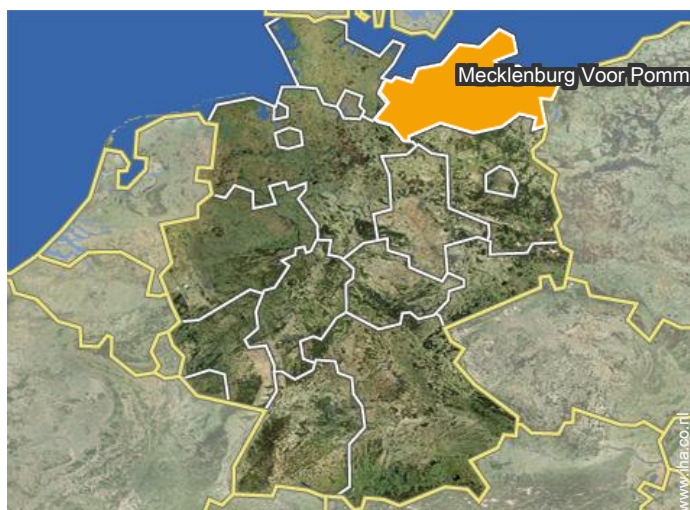


woonkamer

[Themaverblijven](#)

Ontdekking van de natuurlijke patrimonie

Plaatsbepaling



Plaatsbepaling & toegang

" Met de auto via de A20 of met de trein... "



GPS coördinaten in graden, minuten en seconden Breedtegraad 54°24'11"N - Lengtegraad 13°36'38"O (Accommodatie)

Adres

→ Marienstrasse 1
Villa Rosa
18609 Ostseebad Binz

• Afslag autobaan A20

→ Greifswald, Mecklenburg Voor
Pommeren, Duitsland
→ Afstand : 50km
→ Tijd : 50'

• Treinstation Ostseebad Binz

→ Ostseebad Binz, Mecklenburg Voor
Pommeren, Duitsland
→ Afstand : 800m
→ Tijd : 10'

• Sassnitz Neu Mukran : (18km)

- Stralsund : (45km)
- Rostock : (125km)

Contact

Gesproken
talen



Vakantiewoningen Ostseebad Binz - Duitsland "Villa Rosa 1 und 2"

9

[Reserveren](#)

Beschikbaarheidskalender - vanaf : april 2019

Apr	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Mei	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Aug	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Okt	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Vakantiewoningen
Ostseebad Binz - Duitsland
"Villa Rosa 1 und 2"

10
[Reserveren](#)





Beschikbaarheidskalender - vanaf : januari 2020

Feb	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mrt	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Maand : Volgende >>](#)

Huurprijzen - Villa - van 1 tot 4 Personen

Prijzen	Nacht	Weekend	Week	2 weken	Maand
 Laagseizoen	47€ ↓ > 5	-	-	-	-
 Midseizoen	85€ ↓ > 5	-	-	-	-
 Hoogseizoen	110€ ↓ > 5	-	-	-	-
 feestspecials	110€ ↓ > 5	-	-	-	-
 Promotieperiode	80€ ↓ > 5	-	-	-	-

↓ Degressieve prijzen > Minimum Nacht

[Reserveren](#)



het huis



binnenshuisinrichting



Slaapplaatsen - bed(den)



Algemeen



woonkamer

Reserveringsvoorwaarden

• Reservering

- Te storten bij reservering : 20% van de huurprijs
- Overmaking van het saldo : 1 maand voor verblijf

• Accommodatie

- Servicekosten niet inbegrepen
- Toeristenbelasting niet inbegrepen
- Schoonmaakkosten bij vertrek niet inbegrepen : 28€

► [Reserveren](#)

► [Eigenaar contacteren](#)

geaccepteerde betalingswijzen

- Bankoverschrijving • Cash

Direct contact opnemen met de eigenaren

www.ihaco.nl
N° advertentie
15430
>> [Reserveren](#) <<

Contact

Gesproken talen

