

Vakantiewoningen Eifel Ahr "Ferienwohnung Familie Kaiser"



Appartement op begane grond, eigen ingang, in een Huis gelijkvloers

Omgeving : bergrijk, landelijk

Capaciteit : 4 personen

Slaapkamer(s) : 1

Kamers : 2



Eco-toerisme

Reifferscheid bei Adenau - Regio Koblenz - Rijnland Palts
Duitsland

Reservering : +49 (0) 26911787 (Duitsland)

N° advertentie 23528

www.iha.co.nl



Vakantiewoningen



Appartement op begane grond, eigen ingang, in een Huis gelijkvloers

- **Ideaal voor iedereen, gezinnen met jonge kinderen**
- **Uitzicht :** panoramisch, vrij, platteland, tuin/park, bos, dorp
- **Omgeving :** bergrijk, landelijk
- **Ligging :** Zuiden

De extra's

- **Tennis :**
Tennisbaan in de residentie, 2 tennisracket (s)
- **Parkeerterrein :**
Niet overdekte parkeerplaats : 2 op het terrein.
- **Voordelen :**
2 fiets(en)
- **babyuitrusting :**
Kinderstoel



eetgedeelte

Omgeving & plaatsbepaling



Recreatie

- **Vrije tijdsbesteding op minder dan 20 km /12 miles :**

Langlaufen, slee (baan), schaatsen, zwemmen, tennis, manege, wandelpad, kust/bos pad, wandeltochten, klimmen, kletteren, Mountainbike circuit, luchtballon, zweefvliegen (club), tochten met paardenkoets, paardentochten, rollerskate/rolschaats baan, autorace circuit, jagen, vissen, hengelen

- **Begeleiding :**

Zeilschool, tennisschool, paardrijkschool

- **Attracties en ontspanning :**

Bar/pub, discotheek, restaurant, bioscoop, attractiepark, historische plek, museum, theater, openluchttheater, festivals, handwerkersboetiek, wijnkelder en wijnproeverij, casino, thermen, sauna, Turks stoombad, fitnesscentrum, schoonheidscentrum, fitnesscentrum, Bio-boerderij

Omgeving

- **Plek :**

Skipistes 15km
Skiliften 15km
Verwamd zwembad 15km
Openbaar zwembad 15km
Openbare tennisbaan 200m
18-holes golfparcours 25km
Vliegbasis 25km
Surf spot 25km
Watersportcentrum 50km
Waterval 10km
Rivier 5km
Watervlakte 20km
Bos 100m
Pleziervaarhaven >50km
Via ferrata (kletterstijgen) 10km

- **Faciliteiten :**

Dorpscentrum 200m
Stadscentrum 7,5km
Bushalte/busstation 100m
Fiets/mountainbike verhuur 7,5km
Verhuur van motoren/scooters 7,5km
Autoverhuur 7,5km
Bootverhuur 50km
Verhuur linnengoed/wasserij 7,5km
Traiteur 7,5km
Supermarkt 7,5km
Kapsalon 7,5km
Cybercafé 7,5km
Postkantoor 7,5km
Bank 7,5km
Geldautomaat 7,5km
Apotheek 7,5km
Dokter 7,5km
Verpleegkundige 7,5km
Ziekenhuis 7,5km

Consultatiebureau 7,5km



keukenhoek



grote slaapkamer



woonkamer

Binnen

- **Ontvangstcapaciteit :**
4 personen (2 volwassenen, 2 kind(eren))
- **Woonoppervlak :**
40m²
- **Interieurindeling :**
2 Kamers, 1 slaapkamer(s), slaapgedeelte, 1 Badkamer(s) met bad, 1 WC, woonkamer 20m², keukenhoek, eetgedeelte, loggia
- **Slaapplaatsen - bed(den) :**
1 tweepersoonsbed(den), 1 slaapbank(en) 2 pers, 1 babybed(den)
- **Comfort :**
T.V., hi-fi systeem, gezelschapspelen, antenne aansluiting voor tv, fax, kabel/satelliet, wandkast, inbouwkast, hangkast, wekkerradio, haardroger, centrale verwarming, gordijnen, luiken, rolluiken
- **Huisraad :**
Vaatwerk/bestek, huishoudelijke artikelen en keukengerei, koffiezetapparaat, elektrische waterkoker, broodrooster, elektrisch fornuis, kookplaten, afzuigkap, koelkast, stofzuiger

Buiten

- **Oppervlakte van het terrein :**
1500m²
- **Buiteninrichting :**
Overdekt terras 4m², Zonneterras 17m²
- **Omgeving :**
Binnenplaats, afgesloten terrein, tuin, gazon, bos, boomgaard, put/bron, fontein
- **Buiten outillage :**
Barbecue, tuintafel(s), tuinstoel(en), parasol, 4 strandstoel(en), schommel, zandbak



het bezit

Diensten

- **linnengoed :**
Lakens (1 keer/week), Handdoeken (1 keer/week), Linnengoed (1 keer/week), Dekens(s), Dekbed(den), Kussen(s)
- **Huis :**
Schoonmaak bij vertrek mogelijk met bijbetaling (+20€), Sneeuwvrij maken, Bewaker/concierge, Parkeerplaats

Praktische informatie

- **Praktische informatie**
Kinderen welkom
Huisdieren toegestaan
Dekking mobiele telefoon, persoonlijke vervoersmiddelen aangeraden
Water : warm/koud
Elektrische spanning : 220V / 60Hz
Elektrische voeding : electriciteitsnet
- **Ontvangst van gehandicapte personen**
Rolstoeltoegang



uitzicht vanuit het appartement

Fotoalbum - 1



eetgedeelte



grote slaapkamer

Fotoalbum - 2



keukenhoek



woonkamer

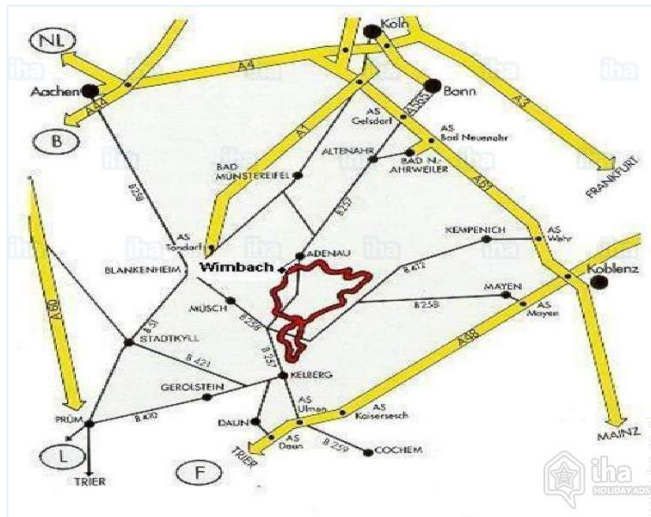


uitzicht vanuit het appartement



het bezit

Toegangsplan



Plaatsbepaling & toegang



GPS coördinaten in graden, minuten en seconden
Breedtegraad 50°24'18"N - Lengtegraad 6°53'10"O
(Accommodatie)

Adres

→ Gartenstraße 18
53520 Reifferscheid bei Adenau

• Afslag autobaan A61 (30)

→ Bad Neuenahr Ahrweiler, Regio Koblenz,
Rijnland Palts, Duitsland
→ Afstand : 20km
→ Tijd : 30'

• Treinstation Ahrbrück

→ Ahrbrück, Regio Koblenz, Rijnland Palts,
Duitsland
→ Afstand : 15km
→ Tijd : 20'

• Vliegveld Köln Bonn

→ Keulen, Regio Keulen, Noord Rijnland
Westfalen, Duitsland
→ Afstand : 60km
→ Tijd : 1h

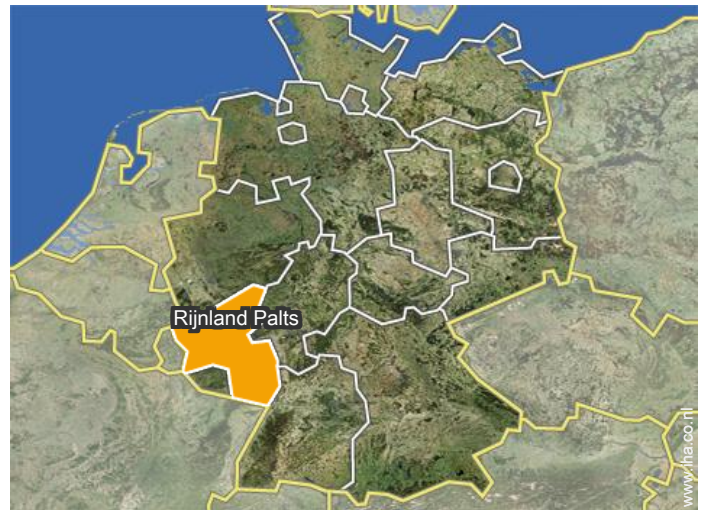
- Adenau : (7,5km)
- Bad Neuenahr Ahrweiler : (25km)
- Nürburg : (17km)

Contact

Gesproken
talen



Plaatsbepaling



Vakantiewoningen Eifel Ahr - Duitsland "Ferienwohnung Familie Kaiser"

Beschikbaarheidskalender - vanaf : maart 2019

Mrt	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Apr	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mei	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jun	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Aug	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Okt	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	




Beschikbaarheidskalender - vanaf : december 2019

Jan	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Feb	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Maand : Volgende >>](#)

Huurprijzen - Appartement - 4 Personen

Prijzen	Nacht	Weekend	Week	2 weken	Maand
 Laagseizoen	45€	90€	220€	400€	700€
 Midseizoen	45€	90€	315€	600€	800€
 Hoogseizoen	55€	110€	350€	690€	-

[Reserveren](#)

Reserveringsvoorwaarden

- **Reservering**
→ Overmaking van het saldo :
bij overhandiging van de sleutels
- **Accommodatie**
→ Servicekosten inbegrepen
→ Toeristenbelasting inbegrepen
→ Schoonmaakkosten bij vertrek
inbegrepen
→ Houd rekening met een supplement voor :
- dieren
- bijzet bed(den)

geaccepteerde betalingswijzen

- Internationale postwissel
- Bankoverschrijving
- Cash

Contact

Gesproken talen



[▶ Reserveren](#)

[▶ Eigenaar contacteren](#)

Direct contact opnemen met de eigenaren

www.iha.co.nl
N° advertentie
23528
[>> Reserveren <<](#)