

# Vakantiewoningen Eifel Ahr "Am Sonnenhang"



**Appartement** op begane grond, eigen ingang, in een Privé Bezit

Omgeving : bergrijk, ongestoord

Capaciteit : van 2 tot 4 personen

Slaapkamer(s) : 1

Kamers : 1

Weibern - Regio Koblenz - Rijnland Palts

Duitsland

N° advertentie 50602

Reservering : +49 (0) 2655 941045 (Duitsland)

www.ihaco.nl



## Vakantiewoningen



Appartement op begane grond, eigen ingang, in een Privé Bezit

• **Ideaal voor iedereen, gezinnen met jonge kinderen**

- Uitzicht : panoramisch, hooggelegen, platteland, bos, dorp, nightlights
- Omgeving : bergrijk, ongestoord
- Ligging : Zuiden

## De extra's

• **Parkeerterrein :**

Niet overdekte parkeerplaats : 1 op het terrein.

• **babyuitrusting :**

Kinderstoel



keukenhoek

## Omgeving & plaatsbepaling



Platteland



Festival

### Recreatie

• **Vrije tijdsbesteding op minder dan 20 km /12 miles :**

Zwemmen, waterfietsen, snorkelen, windsurfen, tennis, wandelpad, wandeltochten, klimmen, kletteren, Mountainbike circuit, tochten met paardenkoets, paardentochten, karting, autorace circuit, bowling, vissen, hengelen, pétanque terrein

• **Attracties en ontspanning :**

Restaurant, bioscoop, museum, wijnkelder en wijnproeverij, casino, fitnesscentrum

### Omgeving

• **Plek :**

Rivier 25km  
Meer 10km  
Bos 1km

• **Faciliteiten :**

Dorpscentrum 1km  
Bushalte/busstation 500m  
Bakker 500m  
Kleine winkeltjes 1km  
Supermarkt 800m  
Kapsalon 1km  
Postkantoor 1km  
Bank 800m  
Geldautomaat 800m  
Apotheek 1km  
Dokter 800m  
Ziekenhuis 15km



binnenshuisinrichting



keukenhoek



binnenvoorzieningen

### Binnen

- **Ontvangstcapaciteit :**

van 2 tot 4 personen (2 volwassenen, 2 kind(eren))

- **Woonoppervlak :**

70m<sup>2</sup>

- **Interieurindeling :**

1 Kamers, 1 slaapkamer(s), 1 Badkamer(s) met bad, woonkamer, eetgedeelte

- **Slaapplaatsen - bed(den) :**

1 tweepersoonsbed(den), 1 slaapbank(en) 1 pers, 1 uittrekbed (1pers.), 1 babybed(den), 1 mogelijkheid voor extra slaapplaatsen

- **Comfort :**

T.V., gezelschapspelen, kabel/satelliet, wifi, wandkast, hangkast, haardroger, verwarmde handdoekdroger, centrale verwarming, dubbele ramen, automatische rolluiken, interfoon

- **Huisraad :**

Vaatwerk/bestek, huishoudelijke artikelen en keukengerei, koffiekkan, koffiezetapparaat, elektrische waterkoker, broodrooster, elektrisch fornuis, kookplaten, magnetron, koelkast, vaatwasser, stofzuiger, strijkplank

### Buiten

- **Oppervlakte van het terrein :**

< 100m<sup>2</sup>

- **Buiteninrichting :**

Terras 20m<sup>2</sup>, overdekt terras 10m<sup>2</sup>

- **Omgeving :**

Binnenplaats, gazon

- **Buiten outillage :**

Tuintafel(s), 3 tuinstoel(en), 3 strandstoel(en)



binnenshuisinrichting

### Diensten

- **linnengoed :**

Lakens, Handdoeken, Deken(s), Kussen(s)

- **Huis :**

Schoonmaak bij vertrek mogelijk met bijbetaling (+25€), Sneeuwvrij maken

### Praktische informatie

- **Praktische informatie**

Kinderen welkom

Huisdieren toegestaan

Ter plekke aanwezig : huisdieren

Niet-rokers verblijf, dekking mobiele telefoon, persoonlijke vervoersmiddelen aangeraden

- **Ontvangst van gehandicapte personen**

Rolstoeltoegang

Geschikt voor gehandicapten : motorisch, blinden



binnenshuisinrichting

Fotoalbum - 1



keukenhoek



keukenhoek



binnenshuisinrichting



binnenvoorzieningen



binnenshuisinrichting

Fotoalbum - 2



binnenshuisinrichting



slaapkamer



slaapkamer



slaapkamer



slaapkamer



Badkamer(s) met bad



Badkamer(s) met bad



Badkamer(s) met bad

Fotoalbum - 3



zuid aanzicht



west aanzicht



uitzicht vanuit het appartement



panoramisch uitzicht



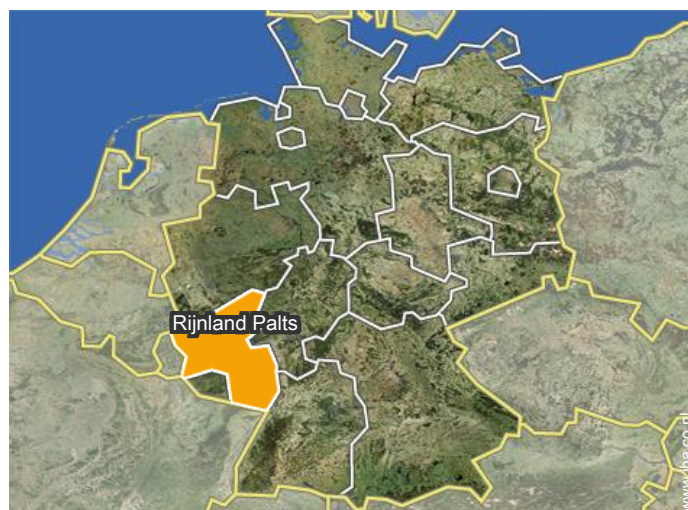
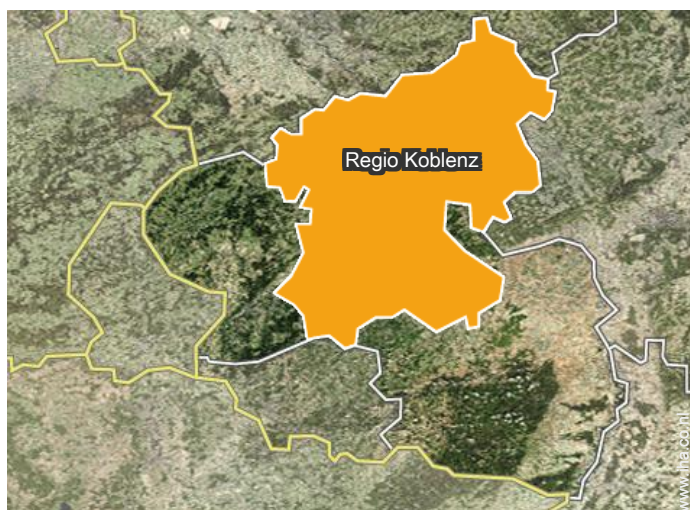
Uitzicht



uitzicht



## Plaatsbepaling



## Plaatsbepaling & toegang



GPS coördinaten in graden, minuten en seconden Breedtegraad 50°24'37"N - Lengtegraad 7°8'59"O (Accommodatie)

### Adres

→ Am Sonnenhang 9  
56745 Weibern

### • Afslag autobaan 61

→ Maria Laach, Regio Koblenz, Rijnland Palts, Duitsland  
→ Afstand : 7,5km  
→ Tijd : 15'

### • Treinstation Sinzig

→ Sinzig, Regio Koblenz, Rijnland Palts, Duitsland  
→ Afstand : 20km  
→ Tijd : 20'

### • Treinstation Koblenz Hbf

→ Koblenz, Regio Koblenz, Rijnland Palts, Duitsland  
→ Afstand : 40km

→ Tijd : 40'

- Mendig : (12km)
- Bad Neuenahr Ahrweiler : (23km)
- Maria Laach : (12km)

## Contact

Gesproken talen



# Vakantiewoningen Eifel Ahr - Duitsland "Am Sonnenhang"

## Beschikbaarheidskalender - vanaf : april 2019

Apr	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Mei	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Aug	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Okt	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

 Gereserveerd



Beschikbaarheidskalender - vanaf : januari 2020

Feb	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mrt	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Ma	Di							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gereserveerd

[Maand : Volgende >>](#)

Huurprijzen - Appartement - van 2 tot 4 Personen

Prijzen	Nacht	Weekend	Week	2 weken	Maand
Laagseizoen	50€ > 2	100€	260€	550€	1100€
Hoogseizoen	60€ > 2	320€	680€	1000€	1300€
feestspecials	60€ > 2	-	-	-	-

> Minimum Nacht

[Reserveren](#)

Reserveringsvoorwaarden

• Reservering

→ Te storten bij reservering :  
30% van de huurprijs  
→ Overmaking van het saldo :  
bij overhandiging van de sleutels

• Accommodatie

→ Schoonmaakkosten bij vertrek niet  
inbegrepen : 25€  
→ Houd rekening met een supplement voor :  
- dieren  
- bijzet bed(den)

geaccepteerde betalingswijzen

• Bankoverschrijving • PayPal • Cash

[▶ Reserveren](#)

[▶ Eigenaar contacteren](#)

Direct contact opnemen met de eigenaren

[www.iha.co.nl](http://www.iha.co.nl)  
N° advertentie  
50602  
[>> Reserveren <<](#)

Contact

Gesproken  
talen

